



Information om anmälan av Installation av värmepump

Installationen av din värmepump kan leda till oönskade miljöeffekter i närmiljön och få konsekvenser för dricksvattenförsörjningen i närområdet. För att motverka sådana skador krävs att den som vill installera en värmepump, för utvinning av värme eller kyla ur mark, yt- eller grundvatten, först anmäler detta till Samhällsbyggnadskontorets Miljöavdelning vid Sollefteå Kommun. Installation av värmepumpen får starta först när ni fått ett beslut, alternativt 6 veckor efter att anmälan inkommit till myndigheten

Om en värmepumpsanläggning inrättas utan att en anmälan gjorts, ska en miljösanktionsavgift tas ut på 1000 kronor (enligt 3 kap. 2 § 2 p. Förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter).

Med anmälan ska följande bilagor lämnas:

- En situationsplan som anger placering av byggnader, borrhål eller kollektor, värmepumpens placering, kabelstråk, tomtgränser, vägar och vattendrag.
- Vattentäkter och avloppsanläggningar inom 100 m från borrhålets plats ska anges. Observera att egna vattentäkter förekommer också inom verksamhetsområde för kommunalt VA, även om det inte är särskilt vanligt. I område med kommunal vattenförsörjning anges gränsgrannars vattenbrunnar. Tänk på att du har ansvaret för att skydda grannarnas vattentäkter och för att ersätta eventuell skada på dessa. Informera grannarna om den planerade borrhållningen.
- Om planer finns att utnyttja annans mark- eller vattenområden för hela eller delar av anläggningen ska ett skriftligt avtal medfölja anmälan.

Ansökan inom skyddsområde för vattentäkt

Generellt ges avslag för anmälan av värmepump inom vattenskyddsområde på grund av risken att förorena dricksvattnet.

Ansvarig

Du är som sökande ansvarig för att inga oönskade miljöeffekter uppstår i samband med installationen och det vilar ett stort ansvar på dig. Därför är det viktigt att anmälan lämnas komplett ifylld i god tid och att miljöavdelningens beslut inväntas innan installationen sker.

Avgift

För hantering av anmälan/tillstånd har kommunen rätt att ta ut avgift enligt beslut i Sollefteå kommunfullmäktige 2012-10-29, § 168 (för närvarande gällande beslut). Avgiften för handläggning av anmälan avseende inrättande av värmepumpsanläggning uppgår till 840 kr.

Information

Frågor om anmälan, regler etc. kan ställas till Samhällsbyggnadskontorets miljöavdelning. Frågor som rör värmeanläggningars teknik, effektivitet och ekonomi kan ställas till kommunens energirådgivare.

Information enligt Personuppgiftslagen

För Din information vill vi meddela att Dina personuppgifter används för att behandla Din ansökan.

Information vid installation av värmepumpar

Upplysningar

- Köldmedium som inte är skadliga för ozonskiktet och har så liten påverkan som möjligt på växthuseffekten ska väljas. Köldmediet R 407C är av kategorin HFC, vilket innebär att det inte är skadligt för ozonskiktet men påverkar växthuseffekten. Det vore önskvärt att naturliga köldmedium används, eftersom dessa inte har någon påverkan på vare sig ozonskiktet eller växthuseffekten. Idag används dessa främst vid stora värmepumpar.
- I varmvattenberedare och andra behållare där varmvatten kan bli stillastående bör temperaturen vara lägst 60°C, enligt Boverket. Temperaturmätning bör finnas på utgående varmvattenledning. I bostäder bör vattnet vara 50°C vid tappställen, detta för att förhindra uppkomst av legionellabakterier.
- Minsta rekommenderat avstånd mellan borrar energibrunn och borrar dricksvattenbrunn är 30 meter. Rekommenderat avstånd mellan borrar energibrunn och grävd dricksvattenbrunn liksom mellan ytjordvärme och dricksvattenbrunn är 20 meter. Rekommenderat avstånd till enskild avloppsanläggning och andra föroreningskällor är 30 - 50 meter. Energibrunn bör lokaliseras uppströms enskild avloppsanläggning för att minska risken för förorening av grundvattnet.
- Innan markarbeten påbörjas skall kontroll ske att inga ledningar såsom vatten, el, tele mm kan förstöras vid markarbetena
- Fastighetsägaren ska vid överlåtelse av fastigheten underrätta den nya ägaren om erhållet tillstånd och därmed förknippade villkor.
- Samhällsbyggnadsnämnden kan påkalla utbyte av köldmedium, eller tömning och förbud av anläggning, om nya kunskaper framkommer om köldmediernas hälso- och miljöpåverkan.
- Enligt köldmediekungörelsen (SNFS 1992:16) ska köldmedieanläggningar med mer än 3 kg köldmedium årligen kontrolleras av ackrediterat serviceföretag.
- För installation, reparation och omhändertagande av köldmedium mm gäller bestämmelserna i Köldmediekungörelsen (SNFS 1992:16). Endast ackrediterad firma får utföra ingrepp i köldmediekretsen. Anläggningens köldmedium och köldbärare skall omhändertas som farligt avfall då anläggningen repareras eller tas ur bruk.

- Innan anläggningen tas i bruk bör kollektorn täthetsprovas vid ett tryck av 1,5 gånger drifttrycket, dock minst 400 kPa. Köldbärarkretsen får då inte innehålla köldbärarvätska, endast vatten eller luft.
- Kollektorslangen bör vara dimensionerad för ett tryck av minst 600 kPa. Slangar från borrhål till byggnad bör skyddas med avgrävningskydd.
- Borrsvatten med borrhålskav bör avslamas före avledning till vattendrag eller dike, alternativt infiltrering i mark. Borrhålskav eller vatten från borrhålet får inte ledas direkt ut i vattendrag då det kan förorena miljön.
- Borrning nära huskroppen kan skada dräneringen eller byggnaden, därför rekommenderas ett avstånd från huskroppen på minst 4 meter. Har huset källare bör säkerhetsavståndet vara större.

Befintliga anläggningar

Kontrollera om och var det finns värmepumpsanläggningar intill din tomt och var borrhålen i så fall är placerade. Enligt SGU bör **avståndet mellan två skilda borrhål vara minst 20 meter** för att anläggningen ska ge full effekt. På detta sätt kan du själv kontrollera var du har möjlighet att placera ett eventuellt borrhål. Borrhålet bör inte placeras närmare än 10 m från tomtgräns utan grannarnas medgivande. Det är också bra att i tidigt skede informera dina grannar om dina planer på att installera en värmepumpsanläggning. Om ni är flera som funderar på att skaffa värmepumpsanläggningar bör ni komma överens om en bästa lösning.

Vid frågor hör av er till Miljöavdelningen, tfn 0620-68 20 00 (Vxl)