

Nämnd  
**Kommunstyrelsen**

<b>Datum</b>	2023-11-07
<b>Tid</b>	Kl. 08:30 – 13.50
<b>Plats</b>	A-salen
<b>Beslutande</b>	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista
<b>Övriga Närvarande</b>	Niklas Nordén, kommundirektör, §§ 188 - 211 Siv Sjödin, sekreterare, §§ 188 - 211 Örjan Abrahamsson, Skolchef § 188 Ann-Katrin Lundin, Socialchef § 188 Mattias Axelsson, Ekonomichef § 188 Mikael Näsström, Energidalen § 188 Camilla Carpholt, Kommunförbundet, § 188

<b>Underskrifter</b>	Protokollet undertecknas elektroniskt av
	Sekreterare Siv Sjödin ..... §§ 188 - 211
	Ordförande Johan Andersson (C) ..... §§ 188 - 211
	Justerare John Åberg (S) ..... §§ 188 - 211

---

**Bevis om justering**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla, [www.solleftea.se](http://www.solleftea.se)



Nämnd

Kommunstyrelsen

Närvaro- och tjänstgöringslista

Namn	När- varo	Tjg. ers.	Jäv		Reservation						Anteckning
			§ 197	§	§	§	§	§	§	§	
<b>Ledamöter</b>											
Johan Andersson (C)	X										
Maria Wennberg (C)	X										T.o.m § 200
Fredrik Granholm (C)	-										
Monica Tirri (C)	X										
Jerry Mähler (C)	X										
Therese Kårén (C)	X										
Birgitta Häggkvist (VI)	X										
Ulrika Bergman (VI)	X										
Kjell-Åke Sjöström (V)	X										
Ulrika Frestadius (M)	X										
John Åberg (S)	X		X								
Lillemor Edholm (S)	X										
Mattias Ahlenhed (S)	-										Anmält förhinder
Lena Österlund (S)	-										Anmält förhinder
Tommy Nilsson (SD)	X										
<b>Ersättare</b>											
Joel Ölund (C)	X	X									Ers. Fredrik Granholm
Andreas Jonsson (C)	-										
Peter Ledin (C)	X	X									Ers. Maria Wennberg fr § 201
Daniel Rehnberg (C)	X										
Emelie Wrede (C)	X										
Jörgen Åslund (Vi)	X										
Maria Eriksson (Vi)	X										
Diana Nilsson (V)	X										
Jörgen Andersson (V)	X										
Ronnie Larsson (KD)	-										Anmält förhinder
Jack Åkerlund (S)	X	X									Ers. Mattias Ahlenhed
Susanne Lindahl (S)	X	X									Ers. Lena Österlund
Mikael Sjölund (S)	X										Anmält förhinder
Lisa Wenman (S)	X	X									§ 197 Ers John Åberg, jäv
Pär Gottvall (SD)	X										
<b>Linus Källgren (LPo)</b>											
Linus Källgren (LPo)	X										
<b>Gunilla Fluur (LPo)</b>											
Gunilla Fluur (LPo)	-										



Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Ärendelista**

§ 188 Dnr KS 2/2023 Muntliga informationer.....	6
§ 189 Dnr KS 297/2023 Remiss – Förslag nya föreskrifter samt upphävande av Trafik-verkets föreskrifter (TRVTF S 2022–35) om bärighetsklasser i Västernorrlands län. <b>Direktjustering</b> .....	9
§ 190 Dnr KS 305/2023 Statligt och kommunalt driftstöd till Höga Kusten Airport 2023.....	13
§ 191 Dnr KS 361/2022 Svar på Motion – Att göra Kommunfullmäktige tillgängligare för intresserade medborgare t.....	17
§ 192 Dnr KS 276/2023 Fastställande av övergripande Risk- och Sårbarhetsanalys samt styrdokument för krisberedskap och Civilt försvar .....	20
§ 193 Dnr KS 323/2023 Revidering av Reglemente gällande arvoden och ersättningar till förtroendevalda mandatperioden 2023-2026 .....	23
§ 194 Dnr KS 41/2023 Föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun.....	27
§ 195 Dnr KS 341/2022 Uppföljning av Miljö- och byggenhetens tillsynsplan från 1 januari till 1 oktober.....	30
§ 196 Dnr KS 296/2023 Revidering Lokala ordningsföreskrifter för torgplatser.....	33
§ 197 Dnr KS 283/2023 Ansökan om bidrag till Sollefteå kvinnojour Amanda.....	35
§ 198 Dnr KS 290/2023 Avtalsförlängning med Passet Billsta ekonomiska förening 2024-01-01 – 2025-12-31.....	37
§ 199 Dnr KS 292/2023 Avvikande hyreskostnad från ursprungligt beslut – Funktionsstöd .....	39
§ 200 Dnr KS 14/2023 Delegeringsbeslut återrapportering.....	42
§ 201 Dnr KS 4/2023 Delgivningar.....	43



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 202 Dnr KS 322/2023 Initiativärende Persontrafik på järnvägen Umeå – Östersund vidare mot Åre via Västeraspy, Sollefteå, Långsele, Ragunda.....	44
§ 203 Dnr KS 320/2023 Initiativärende Rådgivare enskilda avlopp och minskad tillsynstakt.....	46
§ 204 Dnr KS 114/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Sollefteå-Fannbyn 3:5, Sollefteå kommun.....	48
§ 205 Dnr KS 117/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Östergraninge 1:52 Sollefteå kommun.....	54
§ 206 Dnr KS 118/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Östergraninge 1:62 Sollefteå kommun.....	60
§ 207 Dnr KS 115/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Östergraninge 1:64 Sollefteå kommun.....	66
§ 208 Dnr KS 116/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Östergraninge 1:71 Sollefteå kommun.....	71
§ 209 Dnr KS 119/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Eds-Forsmo 1:7, Sollefteå kommun.....	77
§ 210 Dnr KS 120/2023 Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Björknäset 1:33, Sollefteå kommun.....	83
§ 211 Dnr KS 8/2023 Val av representant i Styrgruppen för fiskvandring.....	88





Nämnd

**Kommunstyrelsen****Val av justerare**

John Åberg (S) väljs att justera protokollet.

**Fastställande av dagordning**

Dagordning fastställs.

**Anmälan av protokoll**

Protokoll anmäls från kommunstyrelsens utskott.

- Utskottet för Samhällsutveckling, 2023-10-16
- Allmänna utskottet, 2023-10-17
- Utskottet för Vård och Omsorg, 2023-10-18
- Utskottet för Unga och Lärande 2023-10-25

Läggs till handlingarna.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 188

Dnr KS/2/2023

## Muntliga informationer

### Beslut

Informationerna noteras.

### Ärendebeskrivning

Information lämnas kommunstyrelsen enligt följande.  
 Kommunstyrelsen ges möjlighet att ställa frågor.

### Örjan Abrahamsson, Skolchef

Informerar om:

Junsele skola, där det nu är en förbättrad situationen.  
 Skolinspektionen kvalitetsgranskning -  
 Vuxenutbildningen ska, enligt Skollagen, från 2024. -Skollagen samverka med andra kommuner. Rektor Christer Sjödin skriver samverkansförslag till skolchefgruppen.  
 Möjlighet till vuxenutbildning på distans och vilka kurser Sollefteå kommer att få ha hänskjutits till 2024/2025.

### Ann-Katrin Lundin, Socialchef

Informerar om:

Temporär förstärkning av socialchefsnivån. Det händer mycket inom verksamhetsområdet med nya lagstiftningar och nödvändiga ska levereras i en snabbare takt.  
 Vakant befattning nyttjas under 6 månader.  
 Lars Sundqvist nyttjas som Ledarskapscoach, anställd under HR.

### Funktionsstöd

Nytt boende startar upp 1 december  
 Långgatan klar vecka 2, 2024.  
 Plan att samlokalisera AME och delar av daglig verksamhet  
 Uppsägning av lokaler på Storgatan 81.  
 Korttidsplats skapas i Junsele för målgruppen funktionsstöd  
 Personal i vårdnära arbete erbjuds influensavaccin  
 Korttidsavdelningen inryms tillfälligt på avdelning 17, när ventilationen byggs om på Skärvstagården  
 Utbildningsinsatser; psykiatriutbildning och validering till undersköterska.  
 Bra effekt av läkemedelsautomater, fortsättning planeras.  
 Digitala lås så gott som klar inom hemtjänsten.  
 Covid smittar igen. Skyddsregler gäller fortfarande.  
 Bemanningshandboken på gång att revideras igen.

### Hälso- och sjukvården

Covidvaccinationerna till patienter på särskilda boenden är genomförda.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Hemsjukvårdspatienter och hemtjänstbrukare går till samlingspunkter som regionen ordnat på flera ställen runt om i kommunen

Verksamheten byter journalsystem i november – det blir bra med systembyte

Utbildning i rehabiliterande förhållningssätt startas på bredd

*Individ- och familjeomsorg*

Ytterligare minskning av antalet personer i försörjningsstöd

Vakantsättning av 2 befattningar, minskning av 2 leasingbilar

Twist SIS, på grund av att de inte verkställer akutplats

Bostad först fortsätter, statsbidrag sökt för 2024

Länets kommuner söker, via Sollefteå, bidrag för att säkra arbetet med att hjälpa våldsutsatta att ordna stadigvarande boende.

*God och Nära vård*

Sollefteå och Kramfors är utvalda, via Socialdepartementet, till Modellområde Västernorrland; Kramfors och Sollefteå God och Nära vård.

Nu är det Fas 2, fokus på tre delar:

- att tillsammans, kommunen och regionen skapa en gemensam organisation för den primära vården
  - att fortsätta samskapa med invånarna till goda förutsättningar att bo och leva på landsbygden
  - att möjliggöra individuellt anpassade mobila team för att uppnå en mer personcentrerad och förebyggande hälso- och sjukvård i modellområdet.
- Förebyggande hälso- och sjukvårdsarbete sker i samarbete mellan kommun och Region.

**Niklas Nordén, kommundirektör**

Informerar om:

Innebörden av arbetstillstånd samt redogörelse som finns hos Migrationsverket.

Innevarande vecka är Psykiatrivecka. Det finns program från måndag till och med torsdag.

Lägesrapportering – Länsstyrelsen har pga. omvärldsläget begärt in månadsvis

lägesrapportering – Avvikelse, Störningar, Påverkansgrad.

Krisledningsnämnd – Allmänna utskottet när krisledningsnämnd. Utbildning startar vid nästa allmänna utskott.

Säkerhetsarbete – passerkort. Utifrån en händelse sker utbyte av alla passerkort.

Kommundirektören uppmanar samtliga att hantera passerkortet som värdehandling m fl. informationer vad som gäller avseende säkerhetsarbetet.

**Mikael Näsström, Energidalen**

Informerar om:

Stort fokus på Hamre – fokus på att samordna alla processer.

Bolagsbildningen pågår och bolagsstyrelse ska väljas.

Klartecken för satsning av Svenska Kraftnät. Goda förutsättningar till nya jobb i Sollefteå.

Samordning av energifrågor. Kraftgruppen; Vindkraft, Solkraft, Ledningar, Balanstjänster.

Lokalt agande av sju olika fastigheter i Sollefteå tätort.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Camilla Carpholt, verksamhetutvecklare, Kommunförbundet,**  
Informerar om

Projekt under fem år för sju kommuner samt region Västernorrland.

Utgångspunkt i handlingsplan, God och nära vård utifrån ett personcentrerat arbetssätt.

Behovsgrupper; Riskbruk, Skadligt bruk, Beroende och Samsjuklighet samt anhöriga och närstående.

Redogörelse för de aktiviteter som genomförts inom steg 1, samt aktiviteter inom steg 2.

Till Sollefteås fördel konstateras att primärvården har varit med hela tiden utifrån en tidigare uppbyggd samverkan. Viktigt att beakta i det fortsatta utvecklingsarbetet med steg 2, gemensamt för kommun och region.

Fortsatt och fördjupat arbete med länets gemensamma handlingsplan inom beroendeområdet.

§ 189

Dnr KS 297/2023

## Remiss: Förslag till nya bärighetsföreskrifter för Västernorrlands län, TRV 2023/55985

Kommunstyrelsen beslutar

att anta förvaltningens förslag till remissyttrande som sitt eget.

### Ärendebeskrivning

#### Bakgrund

Väghållningsmyndigheten i region Mitt har för avsikt att ändra bärighetsklasser på vissa vägar i Västernorrlands län och föreslår därför att Trafikverkets föreskrifter (TRVTFS 2022:35) om bärighetsklasser i Västernorrlands län ska upphöra att gälla och nya föreskrifter beslutas.

Bärigheten beror på en kombination av naturliga förutsättningar och vägkonstruktions egenskaper. Bärighetsrestriktioner används för att skydda vägar och broar mot de skador och den nedbrytning som orsakas av den tunga trafiken. Om inte annat har föreskrivits tillhör en allmän väg bärighetsklass 1 (BK1). Begränsning till en lägre bärighetsklass, BK2/BK3, görs för vägar, vägdelar eller broar som i dagsläget inte klarar BK1 utan att kostsamma åtgärder utförs för att förstärka dessa och om de ska kunna fortsätta vara framkomliga under överskådlig tid. Efter att en väg förstärkts kan den återgå till BK1 och därmed utgå ur föreskriften eller föreskrivas till BK4.

Vägar som kan klara en högre bärighetsklass än BK1 och som ingår i det upplåtna vägnätet för BK4 kan föreskrivas få BK4. Vissa vägar inom det upplåtna BK4 vägnätet klarar inte den belastning som bruttoviktstabellen för BK4 genererar. Dessa vägar kommer att villkoras med krav på fordonen avseende hjulkonfiguration i form av dubbelmonterade hjul på fordonen. Motivet till detta är att inte riskera vägpåkapitalet och undvika accelererande underhållskostnader.

#### Beskrivning av aktuellt läge och vad Trafikverket vill uppnå

De berörda vägarna har redan sådan standard att de klarar den högre bärighetsklassen BK4. Genom att ändra bärighetsklass uppnås ökad samhällsnytta främst i form av minskad miljöbelastning och ökad trafiksäkerhet utan att några investeringar behövs. Trafikverket har därför beslutat att utöka det upplåtna vägnätet för BK4 genom att inkludera de berörda vägarna. Trafikverket har genomfört förstärkningsåtgärder och kan därför höja bärighetsklass på de sträckor som beskrivs under rubriken förändringar av bärighetsklasser.

#### Förändring av bärighetsklasser för vägar inom Sollefteå kommun

Följande vägar i Västernorrlands län ska tillhöra bärighetsklass 4 på följande sträckor. Utöver vad som framgår i trafikförordningen (1998:1276) ska förande av fordon eller fordonståg vara förenat med särskilda villkor enligt följande. Motordrivna fordon med en bruttovikt som överstiger 32 ton ska ha minst en drivande axel som är försedd med dubbel-

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

monterade hjul och luftfjädring eller likvärdig fjädring, eller att drivaxlarna är försedda med dubbelmonterade hjul och vikten inte överskrider 9,5 ton på någon av axlarna. För fordonståg gäller dessutom att om bruttovikten överstiger 64 ton ska minst 65 procent av släpvagnens eller släpvnagnarnas sammanlagda bruttovikt belasta axlar försedda med dubbelmonterade hjul.

Fordon som är registrerade i vägtrafikregistret senast den 31 december 2018 undantas från villkor i andra stycket.

**Väg: 334**

**Föreslagen text:** Väg 794 Undrom–väg 335 Grillom

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 345**

**Föreslagen text:** Jämtlands länsgräns–väg 331 Krånge

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 901**

**Föreslagen text:** Väg 335 Tybränn–väg 335 Sunnersta

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 939**

**Föreslagen text:** Väg 950 Edsele–väg 940 Fjällbohög

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 940**

**Föreslagen text:** Väg 939 Fjällbohög–2 850 meter nordväst om väg 939 Fjällbohög

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 948**

**Föreslagen text:** Väg 345 Vågdaalen–8 450 meter nordväst om väg 345 Vågdaalen

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 952**

**Föreslagen text:** Väg 87 Långsele–4 300 meter nordost om väg 87 Långsele

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåtna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Väg: 964**
**Föreslagen text:** Väg 950 Ödsgård–väg 331 Nordanåker

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 965**
**Föreslagen text:** Väg 970 Terrsjö–Jämtlands länsgräns

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 969**
**Föreslagen text:** Jämtlands länsgräns–väg 950 Ovanmo

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 970**
**Föreslagen text:** 2 300 meter sydväst om väg 965 Terrsjö–väg 965 Terrsjö

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 981**
**Föreslagen text:** Väg 346 Backsjön–Västerbottens länsgräns

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 985**
**Föreslagen text:** Väg 90 Junsele–Västerbottens länsgräns

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

**Väg: 988**
**Föreslagen text:** Jämtlands länsgräns–väg 981 Omsjö

**Förändring:** Vägen ingår i det av Trafikverket upplåttna vägnätet för BK4 under förutsättning att de särskilda villkoren som framgår i 2 § uppfylls.

Vilka som berörs av regleringen

De näringsidkare som har fordonstyper som kan nyttja de utökade lastmöjligheterna gynnas av föreskriften. Övriga trafikanter gynnas av den minskade mängden tung trafik.

Kostnader och andra konsekvenser

Ett utökat vägnät för BK4 bedöms generera positiva effekter för bl.a. miljö, kapacitet och för näringslivets transportkostnader i och med att befintlig infrastruktur nyttjas effektivare. Samhällsekonomiska analyser visar på en nettonuvärdeskvot på över 2 på lång sikt, dvs. förväntad vinst på över 2 kr per satsad krona, om hela BK1 vägnätet upplåtts för BK4. De





Nämnd

### Kommunstyrelsen

minskade transportkostnaderna bedöms i denna studie ligga mellan 5-20 procent beroende på vilket gods som transporteras.

De särskilda villkoren gäller för motordrivna fordon och fordonsekipage med en samlad bruttovikt över 64 ton som är registrerade i vägtrafikregistret efter 2018-12-31.

Trafikverkets sammantagna bedömning är att införandet av villkor på dubbelmonterade hjul inte kommer ha en avgörande betydelse för investeringsbesluten totalt sett då de minskade transportkostnaderna generellt bedöms vara betydligt större.

Utökningen av BK4 görs i dialog med branschorganisationer.

Föreskrifterna förväntas inte påverka konkurrensförutsättningarna mellan olika företag då alla får samma förändring.

Dock kan det finnas företag som påverkas beroende på exempelvis verksamhet, storlek och lokalisering. Trafikverkets bedömning är att konsekvenserna av föreskriftsändringarna inte är så pass omfattande att utredning av hur många företag som påverkas är nödvändig.

Förslaget bedöms inte påverka företagens administrativa förutsättningar i någon större utsträckning.

#### Överrensstämmelse med EU-rätten

Förslaget är av nationell karaktär och överensstämmer med de skyldigheter som följer av Sveriges anslutning till Europeiska unionen.

#### Ikraftträdande och informationsinsatser

Föreskrifterna föreslås träda i kraft den 2023-12-28. Särskild hänsyn till tidpunkt för ikraftträdande bedöms inte behövas eftersom det är angeläget att den nya bärighetsklassen ikraftträder snarast för att nyttan ska tillgodogöras.

#### **Förvaltningens förslag till yttrande**

Kommunen har inga synpunkter utan ser positivt på att vägsträckorna nu bedöms klara högre klasser

#### **Beslutsplanering**

Kommunstyrelsen 2023-11-07

#### **Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande – Remiss: Förslag till nya bärighetsföreskrifter för Västernorrlands län, TRV 2023/55985

Förslag – Trafikföreskrift om bärighetsklasser i Västernorrlands Län

Konsekvensutredning till förslag om bärighetsföreskrifter i Västernorrland

Remiss – förslag nya föreskrifter samt upphävande av Trafikverkets föreskrifter (TRVTFS 2022:35 om bärighetsklasser i Västernorrland (TRV 2023/55985)





Nämnd

**Kommunstyrelsen****Beslutsgång**

Talarlistan är tom. Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut.  
Finner så.

**Paragrafen direktjusteras.**

**Beslutet skickas till**  
Utredaren  
Trafikverket



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 190

Dnr KS 305/2023

**Statligt och kommunalt driftstöd till Höga Kusten Airport****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Tilldela beviljat statligt driftbidrag på 7 503 000 kronor till Höga Kusten Airport AB för täckning av förluster under år 2023.
2. Bevilja kommunalt driftbidrag på 3 500 000 kronor till Höga Kusten Airport AB för täckning av förluster under år 2023.
3. Stödet ges med hänvisning till bestämmelserna i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 av den 17 juni 2014 genom vilken vissa kategorier av stöd förklaras förenliga med den inre marknaden enligt artiklarna 107 och 108 i fördraget, artikel 56 a).
4. Anse att villkoren i kommissionens förordning är uppfyllda på sätt som framgår enligt ärendet nedan.

**Ärendebeskrivning**

Kramfors kommun har 2023-01-04 ansökt om statligt driftbidrag hos Trafikverket för år 2023. Ansökan avser driftsbidrag till icke-statlig flygplats som omfattas av allmän trafikplikt. Ansökan om statligt stöd till icke-statliga flygplatser med allmän trafikplikt har gjorts utifrån artikel 16 i Europaparlamentets och Europeiska Kommissionens förordning (EU) nr 1008/2008.

Bidraget på 7 503 000 kronor betalades ut till Kramfors kommun från Trafikverket 2023-08-07 och överfördes till Höga Kusten Airport AB 2023-08-09.

Ett kommunalt bidrag på 3 500 000 kronor från Sollefteå kommun lämnas till Höga Kusten Airport AB under 2023. Ett lika stort bidrag på 3 500 000 kronor från den andre delägaren Kramfors kommun lämnas till Höga Kusten Airport AB under 2023.

Kramfors kommun ska kontrollera att driftsbidragen och Höga Kusten Airport uppfyller alla villkoren i förordning (EU) nr 651/2014 innan utbetalning genomförs. Trafikverket har enbart prövat att punkterna 10 och 15 i artikel 56a är uppfyllda för driftbidrag med allmän trafikplikt.

Driftbidraget som avser trafik med allmän trafikplikt har beräknats av Trafikverket utifrån en modell som bygger på ett antal intäkts- och kostnadsfaktorer från föregående års flygplatsverksamhet. Faktorena framgår av Trafikverkets föreskrifter (TRVFS 2013:2).

Kommunen har kommunicerat med Näringsdepartementet som är den statliga myndighet som prövningen av villkoren ska redovisas till.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Utöver de punkter som Trafikverket prövar i sina beslutsskäl framhålls följande punkter som särskilt angelägna att beakta.

**Prövning av villkoren enligt GBER 56a stöd till regionala flygplatser****Punkt 3**

Flygplatsen är öppen för alla potentiella användare, utifrån dagens trafik och beräknat framtida behov. Det finns ingen risk för kapacitetsbegränsningar. Om tilldelning med anledning av kapacitetsbegränsning behöver ges kommer det att ske på relevanta grunder, objektiva, transparenta och icke diskriminerande kriterier.

**Punkt 4**

Stöd avser inte omlokalisering eller ny etablering av passagerarflygplats.

**Punkt 10**

Den årliga godsvolymen har under de senaste åren med god marginal legat under 200 000 ton.

**Punkt 15**

Den årliga passagerarvolymen har de senaste åren med god marginal legat under 200 000 passagerare.

**Punkt 16** Ägarna garanterar att årligen utbetalda stöd till flygplatsen inte genererar någon vinst av betydelse av bolaget.

**Punkt 17** Om passagerarantalet något år skulle överstiga 200 000 kommer stöd inte att betalas ut.

**Punkt 18** Ägarna garanterar att stöd inte betalas ut om det framkommer att bolaget sluter avtal riktade mot specifika flygbolag.

**Prövning av villkoren enligt KOMMISSIONENS FÖRORDNING (EU) NR 651/2014****Artikel 1,4 c**

Ägarna anser att flygplatsen inte är ett företag i svårigheter i den mening som förordningen avser.

**Artikel 6**

Ägarna anser att stödet har tidigare beviljats stöd enligt SGEI, via beslut hos ägarna 2014-04-28. Utan stöd skulle flygplatsen inte kunna bedriva sin verksamhet.

**Artikel 8**

Ägarna intygar att stödet inte överskrider tillåtna gränsvärden enligt förordningen.



Nämnd

**Kommunstyrelsen****Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Kommunstyrelsen besluta att

1. Tilldela beviljat statligt driftbidrag på 7 503 000 kronor till Höga Kusten Airport AB för täckning av förluster under år 2023.
2. Bevilja kommunalt driftbidrag på 3 500 000 kronor till Höga Kusten Airport AB för täckning av förluster under år 2023.
3. Stödet ges med hänvisning till bestämmelserna i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 av den 17 juni 2014 genom vilken vissa kategorier av stöd förklaras förenliga med den inre marknaden enligt artiklarna 107 och 108 i fördraget, artikel 56 a).
4. Anse att villkoren i kommissionens förordning är uppfyllda på sätt som framgår enligt ärendet nedan.

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under mötet**

Talarlistan tom. Ordförande frågar om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

**Beslutsexpediering**

Ekonomichef

Kramfors kommun

Höga Kusten Airport AB



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 191

Dnr KS 361/2022

## Svar på motion – Att göra Kommunfullmäktige tillgängligare för intresserade medborgare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår  
Kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

### Ärendebeskrivning

Gunilla Fluor (LpO) har inkommit med en motion gällande att göra kommunfullmäktige tillgängligare för intresserade medborgare.

*Onsdagen den 14 dec. -22 hade fullmäktige besök av två personer på plats från SKR. Utbildningsdagen innefattade utmanande frågeställningar, grupparbeten och samtal, bla. hur medborgarna kan bli involverade i beslut, öka besöken till fullmäktige osv. Vår grannkommun Kramfors har en halvtimme i början av KF som kallas "allmänhetens frågestund".*

*Kan Sollefteå ta detta ett steg längre?*

*IT-mognaden har ökat hos befolkningen under pandemin så möjligheten att på liknande sätt kunna tillhandahålla en interaktiv frågestund med hjälp av IT-avdelningen på plats, torde fungera. Medborgare på geografiska avstånd skulle kunna bli delaktiga. Finns inga frågor skulle det kunna finnas chattmöjligheten efter mötet.*

*Jag föreslår därför att; - Sollefteå kommun under en prövotid på 1-2 år, beslutar införa interaktiv frågestund för allmänheten.*

### Förvaltningens redogörelse

Förvaltningen finner att det är flera frågeställningar i motionen och att det dels gäller möjligheten för medborgare att bli involverade i besluten, dels öka antalet besök i kommunfullmäktige samt - genom den ökade IT-mognaden efter pandemin - använda en digital lösning för att fler medborgare på geografiska avstånd ska kunna bli delaktiga. Avslutningsvis föreslås en chattmöjlighet efter mötet.

Medborgarna i Sollefteå kommun är alltid välkomna att närvara vid kommunfullmäktiges sammanträden och finns inte möjligheten att delta på plats, sänds sammanträdena digitalt. Sedan april 2023 sker fullmäktigesammanträdena i ett uppdaterat, mer tillgängligt, format exempelvis genom att vi tydligt synliggör textade namn och partitillhörighet för de politiker som går upp i talarstolen, närbild på den som begärt ordet samt att alla presentationer tydligt syns i bild. Allt för att deltagande digitalt ska få samma upplevelse som om åhöraren sitter sammanträdeslokalen. Även tillgängligheten för besökare i sammanträdeslokalen har

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

förbättrats genom att stora skärmar satts upp i salens bakre del för att alla ska kunna se presentationer och enklare följa debatten. Medborgarna har därmed goda möjligheter att följa kommunfullmäktiges sammanträden både på plats och digitalt.

De demokratiska rättigheterna utövas genom de folkvalda. Medborgare kan alltid skriva frågor och sända in till kommunstyrelseförvaltningen och få svar från politikerna. Förvaltningen ser inte att det är praktiskt möjligt att medborgarna, under fullmäktige, involveras i beslut som fattas under pågående sammanträde. Inspel från medborgare inhämtas i de olika råden eller genom medborgardialoger samt medborgarförslag.

När det gäller chattmöjligheter efter sammanträdena så ställer sig förvaltningen frågan om motionsställaren efterfrågar chattkonversation i realtid, medborgare och politiker efter sammanträdet. I dagsläget kan förvaltningen inte se det som möjligt att genomföra. Förvaltningen anser också att dialogen mellan medborgare och politiker är något som, i möjligaste mån, borde organiseras av partierna framför den kommunala organisationen.

Sammantaget föreslår förvaltningen att motionen avslås

**Beslutsplanering**

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunfullmäktige 2023-11-27

**Beslutsunderlag**

Svar på motion - Att göra Kommunfullmäktige tillgängligare för intresserade medborgare  
 Protokoll Kommunfullmäktige 2022-12-19, § 163

Motion – Att göra Kommunfullmäktige tillgängligare för intresserade medborgare

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Allmänna utskottet föreslå

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

**Allmänna utskottets förslag till beslut**

Allmänna utskottet föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Beslutsgång**

Talarlistan är tom. Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut.  
Finner så.

**Beslutet skickas till**  
Ekonomichef  
Chef Stab och Service

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 192

Dnr KS 276/2023

**Fastställande av övergripande Risk- och sårbarhetsanalys samt styrdokument för krisberedskap och Civilt försvar****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa Risk och Sårbarhetsanalysen och Styrdokumentet för krisberedskap och civilt försvar enligt förvaltningens förslag.

**Ärendebeskrivning**

Kommunen ska enligt överenskommelse mellan Sveriges kommuner och Regioner, SKR och Staten (företrätt av Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap, MSB) analysera vilka extraordinära händelser i fredstid som kan inträffa i kommunen och hur dessa händelser kan påverka den egna verksamheten. Resultatet av arbetet ska värderas och sammanställas i en risk- och sårbarhetsanalys (2 kap. 1 § LEH). Analysen skall revideras första året i varje ny mandatperiod.

Enligt överenskommelsen skall också ett styrdokument för kommunens arbete med krisberedskap och civilt försvar fastställas för varje mandatperiod. Styrdokumentet ska ange kommunens övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap under mandatperioden och innehålla:

- övergripande styrning av arbetet med krisberedskap i kommunala verksamheter, bolag och kommunalförbund.
- kommunens övergripande process för risk- och sårbarhetsanalys.
- kommunens ambitioner i arbetet med sitt geografiska områdesansvar.
- vilken planering avseende krisberedskap och civilt försvar som kommunen ska ta fram eller uppdatera under mandatperioden.

Den föreslagna Risk och Sårbarhetsanalysen bygger på tidigare Risk och Sårbarhetsarbete i olika former samt är anpassad för att följa upplägg av Länsstyrelsens övergripande Risk och Sårbarhetsanalys för länet. Det föreslagna styrdokumentet är en uppdatering av styrdokumentet från 2019 med anpassningar baserade på erfarenheter och gjorda åtgärder samt samverkan i länet om utbildningar och övningar

Risk och Sårbarhetsanalysen eller Styrdokumentet bedöms inte omfattas av sekretess då de inte innehåller detaljerade uppgifter om sårbarhet, kapacitet eller förmåga hos kommunala eller andra verksamheter

**Samråd**

Samråd har skett med beredskapssamordnarna i Härnösand och Kramfors avseende arbetsgången och urvalet av risker från MSB:s riskkatalog. Chefer och handläggare för relevanta verksamheter i kommunen har kontaktats för inhämtning av synpunkter genom ett enkelt remissförfarande och samråd.





Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Förvaltningens bedömning och förslag**

Risk och sårbarhetsanalysen, som uppdaterats utifrån lärdomar från inträffade händelser, utvecklingen av hotbilden, samhället och kommunens framtida utveckling, ligger till grund för framtagande av åtgärder som bör vidtas för att minska konsekvenser och/eller sannolikheter för risker. Den ligger också till grund för kommunens planering för hantering av samhällsstörningar.

Beskrivningar av åtgärder och planering finns i Styrdokument för krisberedskap och civilt försvar. Hanteringen av extraordinära händelser i fredstid regleras i kommunens krisplan som fastställs av kommundirektören.

Förvaltningen föreslår att båda dokumenten fastställs enligt förslaget och att arbetet med krisberedskap och civilt försvar drivs i enlighet med dessa under den pågående mandatperioden.

**Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering**

Risk och sårbarhetsanalysen eller Styrdokumentet i sig innebär inga kostnader men åtgärder som behöver vidtas för att öka beredskapen kostar alltid pengar. För personalresurser, utbildning, övningar, analyser, utredningar erhåller kommunen statligt bidrag för krisberedskap och civilt försvar. För investeringar i fast egendom, maskiner etc kan inte statliga medel nyttjas. Åtgärderna planeras in enligt styrdokument för krisberedskap och civilt försvar.

De föreslagna åtgärderna i styrdokumentet innebär att verksamheterna och kommunens helägda bolag behöver bidra med tid för personal att delta i utbildningar, planeringsarbete och övningar i en begränsad omfattning. Verksamheterna och bolagen kan också behöva vidta åtgärder för att kunna skapa förmåga att motstå störningar av olika slag i sina verksamheter.

Sammantaget bedöms krisberedskaps- och civilt försvarsåtgärderna endast i mindre grad påverka verksamheternas ekonomiska situation då de kan och bör planeras in succesivt och anpassas beroende på den ekonomiska utvecklingen.

**Åtterrapporering**

Risk och Sårbarhetsanalysen och Styrdokumentet rapporteras till Länsstyrelsen

**Beslutsplanering**

Allmänna utskottet 2023-10-17

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunfullmäktige 2023-11-27

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande Risk- och sårbarhetsanalys, samt Styrdokument för krisberedskap och Civilt försvar, 2023-09-13

Risk- och sårbarhetsanalys 2023–2026



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Styrdokument för Krisberedskap och Civilt försvar 2023–2026 Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH)

Förordning (2006:637) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (FEH)

**Förvaltningens förslag till beslut**

Allmänna utskottet föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att fastställa Risk och Sårbarhetsanalysen och Styrdokumentet för krisberedskap och civilt försvar enligt förvaltningens förslag.

**Allmänna utskottets förslag till beslut**

Allmänna utskottet föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att fastställa Risk och Sårbarhetsanalysen och Styrdokumentet för krisberedskap och civilt försvar enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsgång**

Talarlistan är tom. Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

**Beslutet skickas till**

Kommundirektör

Säkerhets- och Krisberedskapsstrateg

§ 193

Dnr KS 323/2023

## Revidering av Reglemente gällande arvoden och ersättningar till förtroendevalda mandatperioden 2023–2026

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår  
 Kommunfullmäktige besluta

att anta revidering av Reglemente för arvoden och ersättningar till förtroendevalda mandatperioden 2023 – 2026, med följande innehåll

- a) att rubriktexten gällande  
 8.2 Ersättning till förtroendevald med enskild firma, *ändras till*  
 8.2 Ersättning till förtroendevald med eget företag, *samt med nytt textstycke:*

Med egenföretagare avses person med F-skattsedel alternativt anställd i aktiebolag som ägs till mer än 50 procent av personen. Ersättningen till egenföretagare utgår schablonmässigt, per timme, med 0,3 % av KSO,s månadsarvode för faktiskt nedlagd tid, om inte annat kan styrkas.

- b) att ny rubriktext med benämning samt textstycke införes  
 8.3 Ersättning vid sent inställt möte

Förtroendevald med intyg från sin arbetsgivare som intygar att vederbörande inte kunnat återgå i arbete med anledning av att arbetsgivaren tagit in ersättare erhåller ersättning för förlorad arbetsförtjänst som högst uppgår till 3 500 kronor per dag exklusive sociala avgifter.

- c) att inställt möte ska meddelas ut till förtroendevald senast 14 dagar innan mötets datum.
- d) att nuvarande ersättning för förlorad arbetsinkomst som högst uppgår till 3 500 kronor per dag exklusive sociala avgifter ska varar index reglerat. 2023 ska vara basåret och sedan från 2024-01-01 regleras upp efter konsumentprisindex (KPI).

### Ärendebeskrivning

Arvodeskommittén har genomfört en översyn, innehållande revidering och uppdatering av Reglementet gällande arvoden och ersättningar till förtroendevalda mandatperioden 2023 – 2026. Översynen har omfattat, bland annat ersättning till förtroendevald som på något sätt driver, innehar eget företag, enskildfirma, fåmansföretag, aktiebolag, kommanditbolag, ersättning till förtroendevald vid sent inställda möten samt indexuppräknning av nivån för förlorad arbetsinkomst



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Arvodeskommittén har utrett och diskuterat och kommit fram till att tolkningen förtroendevald som är egenföretagare inrymmer enskildfirma, fåmansföretag, aktiebolag, kommanditbolag samt att man föreslår nytt textstycke:

” Med egenföretagare avses person med F-skattsedel alternativt anställd i aktiebolag som ägs till mer än 50 procent av personen. Ersättning till egenföretagare utgår schablonmässigt med 0,3% av KSO.s månadsarvode, för faktiskt nedlagd tid, om inte annat kan styrkas”.

Arvodeskommittén har utrett och diskuterat ersättning vid sent inställt möte där förtroendevald tagit ledigt från sin arbetsgivare och när sedan mötet blir inställt inte får återgå till arbete på grund av att arbetsgivaren har tagit in vikarie ger arvodeskommittén förslag på att tillföra en ny rubriktext samt textstycke till reglementet.

**8.3 Ersättning vid sent inställt möte.**

Förtroendevald med intyg från sin arbetsgivare som intygar att vederbörande inte kunnat återgå i arbete med anledning av att arbetsgivaren tagit in ersättare erhåller ersättning för förlorad arbetsförtjänst som högst uppgår till 3 500 kronor per dag exklusive sociala avgifter.

Arvodeskommittén har diskuterat och ger förslag på tidsram för sent inställt möte,  
- inställt möte ska meddelas ut till förtroendevald senast 14 dagar innan mötets datum.

Arvodeskommittén har diskuterat att ersättningen för förlorad arbetsinkomst som i reglementet uppgår till högst 3.500 kr per dag exklusive sociala avgifter bör vara index-reglerad och ger förslag som utgår från att 2023 ska vara basåret och sedan från 2024-01-01 regleras upp efter konsumentprisindex (KPI).

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår  
kommunstyrelsen föreslå  
Kommunfullmäktige besluta

att anta arvodeskommitténs förslag till revideringen/uppdateringen av Reglemente för arvoden och ersättningar till förtroendevalda mandatperioden 2023 – 2026.

**Förslag till beslut underallmänna utskottets sammanträde**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar på ett förtydligande av den schablonmässiga tiden till att gälla ”per timme”. Förtydligandet är nedan i kursiverad text.

Under rubrik 8.3 Ersättning till förtroendevalda som är egenföretagare.

” Med egenföretagare avses person med F-skattsedel alternativt anställd i aktiebolag som ägs till mer än 50 procent av personen. Ersättning till egenföretagare utgår schablonmässigt, *per timme*, med 0,3% av KSO.s månadsarvode för faktiskt nedlagd tid, om inte annat kan styrkas”.

Nämnd

**Kommunstyrelsen****Allmänna utskottets förslag till beslut**

Allmänna utskottet föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att anta revidering av Reglemente för arvoden och ersättningar till förtroendevalda mandatperioden 2023 – 2026, med följande innehåll

- a) att rubriktexten gällande

8.2 Ersättning till förtroendevald med enskild firma, *ändras till*

8.2 Ersättning till förtroendevald med eget företag, samt med nytt textstycke:

Med egenföretagare avses person med F-skattsedel alternativt anställd i aktiebolag som ägs till mer än 50 procent av personen. Ersättningen till egenföretagare utgår schablonmässigt, per timme, med 0,3 % av KSO,s månadsarvode för faktiskt nedlagd tid, om inte annat kan styrkas.

- b) att ny rubriktext med benämning samt textstycke införes

8.3 Ersättning vid sent inställt möte.

Förtroendevald med intyg från sin arbetsgivare som intygar att vederbörande inte kunnat återgå i arbete med anledning av att arbetsgivaren tagit in ersättare erhåller ersättning för förlorad arbetsförtjänst som högst uppgår till 3 500 kronor per dag exklusive sociala avgifter.

- c) att inställt möte ska meddelas ut till förtroendevald senast 14 dagar innan mötets datum.

- d) att nuvarande ersättning för förlorad arbetsinkomst som högst uppgår till 3 500 kronor per dag exklusive sociala avgifter ska varar index reglerat. 2023 ska vara basåret och sedan från 2024-01-01 regleras upp efter konsumentprisindex (KPI).

**Beslutsplanering**

Allmänna utskottet 2023-10-17

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunfullmäktige 2023-11-27

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under mötet**

Tommy Nilsson (SD) yrkar på att istället för KPI ska det användas löneindex.

John Åberg (S) yrkar på allmänna utskottets förslag.

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar på allmänna utskottets förslag.



Nämnd

**Kommunstyrelsen****Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska avgöras idag. Finner så.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutat i enlighet med utskottets förslag.

**Beslutet skickas till**  
Förhandlingschef



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 194

Dnr KS 41/2023

## Föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår  
Kommunfullmäktige besluta

att anta förslaget till nya "Föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun" från och med 2024-01-01

### Ärendebeskrivning

Enligt Miljöbalken 15 kap 41 § ska det i varje kommun finnas en renhållningsordning, bestående av avfallsplan och avfallsföreskrifter. Förvaltningen avser att revidera föreskrifterna medan avfallsplanen lämnas oförändrad. Gällande föreskrifter har funnits sedan 2018-02-26. De nya föreskrifterna föreslås träda i kraft från 1 januari 2024.

Ett av de styrmedlen som kommunen främst kan använda sig av för att reglera avfallshanteringen lokalt är via avfallsföreskrifterna. I avfallsföreskrifterna framgår förutsättningarna för hanteringen av avfall under kommunalt ansvar inom kommunen och vilket ansvar som kommunen, och fastighetsägare och boende i kommunen har när det gäller hantering av avfallet. Det anges även hur avfallet ska sorteras, vilka fraktioner som hämtas vid fastigheten och vilka som måste föras till speciella avlämningsplatser samt hur ofta avfall hämtas vid fastigheter.

### Förvaltningens bedömning

Avfallsföreskrifterna behöver uppdateras främst med anledning av att lagstiftningen inom avfallsområdet har förändrats. Nedan följer en sammanfattning av de föreslagna förändringarna.

### Lagändringar som inarbetats i föreskrifterna

- Den 16 juni 2020 beslutade riksdagen om ändringar av avfallslagstiftningen i miljöbalken och den 25 juni 2020 beslutade regeringen om en ny avfallsförordning. Syftet är bland annat att genomföra reviderade EU-direktiv på avfallsområdet.
- Definitionen "Hushållsavfall" används inte längre i lagstiftningen (tidigare i 15 kap. 3 § miljöbalken). Nu används begreppet "Avfall under kommunalt ansvar" enligt 15 kap. 20 § miljöbalken.
- Utsortering av matavfall blir obligatoriskt för både hushåll och verksamheter, detta enligt 3 kap. 1 § avfallsförordningen som träder i kraft 1 januari 2024.
- Från och med 1 januari 2022 är returpapper (tidningar, broschyrer med mera) avfall under kommunalt ansvar eftersom producentansvaret då upphörde. Fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare ska även fortsättningsvis sortera ut returpapper, men



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

kommunerna har övertagit ansvaret för insamling och återvinning. Dock utan krav på fastighetsnära insamling. Fastighetsnära insamling av returpapper kommer att erbjudas till flerbostadshus och verksamheter.

- Insamling av förpackningar från hushåll - Kommunerna ska överta ansvaret för insamling av förpackningar från hushåll från och med 1 januari 2024, men det ekonomiska ansvaret ligger kvar hos producenterna. Från och med 1 januari 2027 ska kommunerna tillhandahålla fastighetsnära insamling av förpackningar enligt 4 § 6 kap. förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar.
- Bygg- och rivningsavfall från hushåll (och som inte uppstått i kommersiell verksamhet) faller under kommunalt ansvar från och med 1 januari 2023.
- Invasiva växter ska hållas åtskilt från annat avfall och annat biologiskt nedbrytbart avfall och hanteras i enlighet med sorteringsinstruktionerna i föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun Bilaga 1 – Sortering och lämning av avfall.

**Generella ändringar**

Föreskrifterna uppdateras språkligt och utifrån gällande lagstiftning. Föreskrifterna utgår ifrån branschorganisationen Avfall Sveriges förslag på föreskrifter.

Ändrar vissa begrepp

Brännbart avfall ändras till restavfall.

- I stället för ”Små avloppsanläggningar” kallas dessa ”Enskilda avloppsanläggningar” enligt 15 kap. 20 § 2 punkten miljöbalken.
- I stället för begreppet ”Kommunstyrelsen” anges antingen ”Avfallsansvarig nämnd” eller ”Tillsynsansvarig nämnd” för att det ska vara tydligt vad som avses.
- Möjlighet att kontrollera om felsortering skett i kärl samt att i så fall debitera felsorteringsavgift enligt taxan.
- Hela kommunen blir ett hämtområde i stället för att vissa områden är undantagna från hämtning av avfall.
- Beskrivning av vem som får utföra borttransport av grovavfall, trädgårds- och parkavfall, farligt avfall samt bygg- och rivningsavfall till återvinningscentral. Till följd av Mark- och miljööverdomstolens dom i mål M 6891-20 (den sk. Tiptappdomen) anges att man får anlita annan privatperson eller yrkesmässig verksamhet för borttransport, istället för idag endast möjlighet till egen transport till återvinningscentral.
- Möjlighet för fastighetsinnehavare att anlägga krantömmande behållare samt regler för hur dessa ska installeras för att kunna tömmas.
- Bilaga 1 Sortering och lämning av avfall har kompletterats och uppdaterats utifrån nya lagkrav.
- Bilaga 2 Hämtningsintervall har förtydligats och uppdaterats utifrån nya lagkrav
- Bilaga 3 Kriterier för utsträckt hämtningsintervall för slam enligt 32 § har förtydligats för en bättre läsförståelse.
- Bilaga 4 Dispens enligt 35 § från hämtning av restavfall som är kommunalt avfall har förtydligats och uppdaterats utifrån nya begrepp i lagstiftningen samt förtydligats för en bättre läsförståelse.





Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Beskrivning av samråd och utställning**

Enligt miljöbalken 15 kap 42 § ska kommunen innan beslut om nya avfallsföreskrifter samråda med fastighetsinnehavare och myndigheter samt ställa ut förslaget för granskning under minst fyra veckor. Detta har gjorts under perioden 28 aug – 24 sept 2023.

Under samrådet inkom endast ett yttrande - från Region Västernorrland. Regionen ansåg att 8 § som anger att "Utsortering av matavfall är obligatorisk från hushåll och verksamheter från den dagen insamlingen startar i området" skulle kunna förtydligas genom att ange när insamlingen kommer att starta i olika områden.

Förvaltningen anser inte att detta behöver anges i föreskrifterna. Det är i stället sådan information som kommer att kommuniceras till medborgare och verksamheter inför att insamlingen startar.

**Beslutsunderlag**

Förslag till "Föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun" 2023-10-04

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-10-16

Kommunstyrelsen, 2023-11-07

Kommunfullmäktige, 2023-12-18

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Utskottet för Samhällsutveckling föreslå

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till nya "Föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun" från och med 2024-01-01

**Utskottet för samhällsutveckling förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till nya "Föreskrifter för avfallshantering för Sollefteå kommun" från och med 2024-01-01

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen är redo för beslut. Finner så.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt utskottets förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**

Tekniska enheten

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 195

Dnr KS 341/2022

**Uppföljning av Miljö- och byggenhetens tillsynsplan från 1 januari till 1 oktober****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att kraven på uppföljning uppfylls enligt fastställd tillsynsplan.

**Ärendebeskrivning**

I beslutet om behovsutredning och tillsynsplan ska uppföljning ske till nämnd under tre tillfällen, 1 januari till 1 Maj, 1 januari till 1 oktober samt helår i årsberättelsen.

Uppföljningen är viktig då den visar om det behöver göras omprioriteringar av en politiskt beslutad tillsynsplanering.

**Förvaltningens bedömning/analys**

Tillsynsplanen bedöms kunna uppfyllas i sin helhet. Totalt har 1950 ärenden hanterats under denna period, det är något färre än samma period föregående år. Det ligger även 80 pågående, äldre ärenden samt 1576 ärenden som väntande, tex bygglov utan slutbesked eller avloppsförbud. Väntande ärenden har minskat markant då vi aktivt arbetat med att få in handlingar för att kunna avsluta bygglov och tillstånd gällande avlopp.

**Livsmedel och dricksvatten**

År 2023 är det första år som kontrollen ska betalas efter utförd kontroll, vid starten av detta tog administrationen lång tid men nu har vi hittat en bra rutin för att debitera, som inte tar tid. Det har inte kommit några klagomål på dessa avgifter utan blir ju tydligare att du får en faktura när kontrollen är utförd än som tidigare, i början av året. Det har kommit ny lagstiftning inom dricksvatten så detta har tagit lite tid att sätta sig in i. Planen att alla verksamheter kommer att få minst en livsmedelskontroll bedöms kunna hålla.

**Miljöskydd**

Ett gemensamt projekt med flera andra verksamheter inblandade, gällande städning av en nedskräpad fastighet har påbörjats och slutförts med väldigt lyckat resultat. Det saknas en inspektör som skulle ha arbetat med miljötillsyn men prognosen är att tillsynsplanen kommer att kunna uppfyllas i sin helhet.

**Avlopp**

Tillsyn av små avlopp inom centrala Sollefteå samt enligt tillsynsplanen har utförts. Av 175 tillsynsbesök kommer beslut att behöva tas i 159. Uppföljning av äldre beslut som inte har följts, på ca 20 fastigheter har påbörjats. Då tillsynen nu pågått sedan år 2016 är det ett fåtal fastighetsägare som inte har följt förbuden varvid förslag till förbud med viten har lämnats till utskottet för samhällsutveckling för beslut, dessa beslut har nu skickats vidare för beslut i kommunstyrelsen.



Nämnd

### Kommunstyrelsen

#### Hälsoskydd

År 2 i projektet om inomhusmiljö på kommunens skolor fortsätter med diskussioner med fastighetsägare om ventilation, temperaturer och annat som behöver utredas och eventuellt åtgärdas. Projektet förväntas ta minst tre år, möjligtvis ännu längre.

Ny utrustning för att mäta bakgrundsstrålning kommer att ges till kommunen från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

#### Alkohol och tobak

Det har varit mer handläggning än på många år då fler verksamheter har startat. Tyvärr finns en vakant tjänst vilket gör att den yttre tillsynen på verksamheter har minskat. All inre granskning har påbörjats där främst ekonomiska förutsättningar samt belastning hos polisen kontrolleras. Tobakstillsynen sker i samband med livsmedelskontrollen på butikerna så vi arbetar effektivt med de resurser vi har.

#### Bygg

Antalet bygglov har minskat något under denna tid. Däremot har det beviljats lov för något större byggnader och det syns att kommunen växer då det är flera av våra företag som bygger ut eller bygger nytt. Projektet om att snygga till fastigheter i våra centrala orter har startats och enligt projektplanen kommer detta att hålla på i minst 3 år. Det har inkommit lite synpunkter från fastighetsägarna, på frivillig väg, men tyvärr inte så många som vi hade önskat. Glädjande är att Appelbergs har målats om samt hyreshus i Junsele. En av bygginspektörerna går på föräldradidighet och inget vikariat kommer att utlysas. Detta kan innebära att tillsyn på lekparker kan behöva styrkas. Tillsyn på ventilationskontroller (OVK) intensifieras och främst kommer kommunala verksamheter att tas i första hand då dessa verksamheter påverkar flest av våra medborgare. Byggnation av Höghuset vid Lillänget löper på och flera arbetsplatsbesök har utförts.

#### Plan

Arbetet med en ny översiktsplan har påbörjats, medborgardialoger kommer påbörjas innan årsskiftet och sker i digital kartbild där medborgare och företag på en karta kan berätta vad man använder marken till idag och vart i kommunen man ser utvecklingspotential. Skolan är en viktig del av denna dialog. Detaljplanen gällande ett industriområde i Hamre är i fastställd och överklagandet avslogs av Mark- och miljödomstolen. I Junsele har ett planprogram samt en detaljplan för hotell påbörjats med en naturvärdesinventering och geotekniska förutsättningar. Flera andra detaljplaner pågår och det känns verkligen att det är en helt annan fokus på utveckling i kommunen.

#### Bostadsanpassning

Antalet ärenden har ökat men inte på ett ohållbart sätt. Det som är oroande är att hissar och andra anpassningar har gått upp rejält i pris, något som skulle kunna påverka årets budget men inte handläggningen i stort.

#### **Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling 2023-10-16

Kommunstyrelsen 2023-11-07



Nämnd

**Kommunstyrelsen****Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-10-04 Maria Söderlund, Bygg- och miljöchef

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Utskottet för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att kraven på uppföljning i enlighet med fastställd tillsynsplan är uppfyllda.

**Samhällsutskottets förslag till beslut**

Utskottet för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att kraven på uppföljning uppfylls enligt fastställd tillsynsplan.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen är redo för beslut. Finner så.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 196

Dnr KS 296/2023

**Revidering Lokala ordningsföreskrifter för torghandel****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår

Kommunfullmäktige besluta

att anta de reviderade lokala ordningsföreskrifter för torghandel som kan träda i kraft 1 januari 2024.

**Ärendebeskrivning**

Det har vid flera tillfällen framförts önskemål från handlare om att få använda de områden som är avsedda för torghandel efter klockan 18.00. Enligt nuvarande ordningsföreskrifter måste varje sådant beslut hanteras och fattas politiskt av samhällsutvecklingsutskottet. Förvaltningen anser att de lokala ordningsföreskrifterna för torghandel bör kunna tillåta längre öppettider vid utpekade torghandelsplatser.

**Förvaltningens bedömning**

Torghandel kan vara en positiv del av stadsmiljön och bidra till en känsla av rörelse och aktivitet. För närvarande tillåter lokala föreskrifter endast försäljningstider mellan 09.00 och 18.00. Andra tider kan vara tillåtna, men endast efter beslut från utskottet för samhällsutveckling.

Förvaltningen anser att detta förhållningssätt är onödigt krångligt. Det innebär att de som vill bedriva torghandel med utökade tider måste vara ute mycket tidigt, vilket inte är möjligt för många torghandlare. Det finns därför anledning att revidera §4 i de lokala föreskrifterna för torghandel.

Förslaget till nya föreskrifter tillåter torghandel mellan 09.00 och 22.00 på vardagar samt helgdagar som infaller före en vardag. Under fredagar, lördagar och helgdagsaftnar tillåts försäljning mellan 09.00 och 02.00. Efter 22.00 får inget buller, såsom musik eller andra ljud som kan vara störande för allmänheten, förekomma. Vid eventuella klagomål förbehåller sig kommunen rätten att återkalla tillståndet.

Eventuella avvikelser från dessa generösare tider ska meddelas till kommunen för bedömning om de kräver ett politiskt beslut från utskottet för samhällsutveckling. På begäran av polismyndigheten eller annan myndighet kan utskottet för samhällsutveckling fatta beslut om andra försäljningstider eller inställning av salutid för specifika verksamheter.

I övrigt föreslås inga andra revideringar av föreskrifterna.

**Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering**

Förslaget bedöms inte ha några ekonomiska effekter.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Beslutsplanering**

Utskottet för Samhällsutveckling 2023-10-16

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunfullmäktige 2023-12-18

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-10-05 Revidering Lokala ordningsföreskrifter för torghandel

Bilaga 1: Lokala ordningsföreskrifter för torghandel, Beslut i kommunfullmäktige 2015-06-01 § 73, reviderad 2017-04-24 § 28

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Kommunstyrelsens utskott för Samhällsutveckling föreslå

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att anta de reviderade lokala ordningsföreskrifter för torghandel som kan träda i kraft 1 januari 2024.

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Utskottet för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen föreslå

Kommunfullmäktige besluta

att anta de reviderade lokala ordningsföreskrifter för torghandel som kan träda i kraft 1 januari 2024.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

**Beslutet skickas till**

Nils Modin, tekniska enheten

Helen Swenson, Medborgarservice

§ 197

Dnr KS 283/2023

**Ansökan om bidrag till Sollefteå Kvinnojour Amanda****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja bidrag till Sollefteå Kvinnojour Amanda avseende hyra med 90 700 kr, fast telefon 2 300 kr, jourtelefon (mobil) 5 232 kr, bredband 2 148 kr samt hyra för expeditionen på Majoren med 55 000 kr med reservation för eventuella hyreshöjningar.

att bjuda in Sollefteå Kvinnojour Amanda till kommunstyrelsen för att informera om sin verksamhet.

**Ärendebeskrivning**

Kvinnojouren är en viktig komponent och utgör ett komplement till socialtjänstens arbete med utsatta kvinnor och barn. Deras verksamhet bygger på ett ideellt engagemang av volontärer som har telefonjour dygnet runt. Expeditionen håller öppet för samtal vid behov. Kvinnojouren har en hyreslägenhet som upplåts till kvinnor med eller utan barn i akut behov av tillfälligt skydd, både från Sollefteå kommun och andra kommuner. Mycket stöd ges också genom telefonsamtal.

Den 26 juni i år presenterade regeringen en lagrådsremiss om att skyddat boende ex. kvinnojour ska regleras och bli en ny placeringsform med tillståndsplikt och kvalitetskrav. Förslagen stärker även rättigheterna för medföljande barn. Regeringen föreslår att reformen ska träda i kraft 1 mars 2024.

Sollefteå Kvinnojour Amanda ansöker om följande för verksamhetsåret 2024:

1. Bidrag till hyra, telefonkostnader och bredband avseende kvinnojourens skyddade boende med 90 700 kr avseende lägenhetshyra samt 9 680 kr avseende telefonkostnader och bredband.
2. Bidrag till hyra för expeditionslokal på Majoren med 55 000 kr.

**Förvaltningens bedömning**

Kvinnojouren har under många år ansökt om, och beviljats, bidrag från Sollefteå kommun avseende telefon, bredband och hyreskostnader.

De har för närvarande ingen anställd men har ansökt och beviljats statsbidrag från Socialstyrelsen för en 50% tjänst. Statsbidrag kan dock inte sökas för hyreskostnader varför förvaltningens förslag blir att bevilja dessa kostnader samt telefon och bredband.

Det är förvaltningens bedömning att det sökta bidraget ska utbetalas enligt ansökan då det ej finns möjlighet för föreningen att söka statsbidrag till hyreskostnader och att Individ- och familjeomsorgen i flertalet år bekostat hyra, telefon och bredband till kvinnojouren.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Beslutsplanering**

Utskottet för vård och omsorg 2023-10-18  
Kommunstyrelsen 2023-11-07

**Beslutsunderlag**

Utskottet för vård och omsorg 2023-10-18, §95  
Förvaltningsyttrande 2023-10-06, Annika Modéen, verksamhetschef IFO  
Ansökan om bidrag inför året 2024, Sollefteå Kvinnojour Amanda

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår  
Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslå  
Kommunstyrelsen besluta

att bevilja bidrag till Sollefteå Kvinnojour Amanda avseende hyra med 90 700 kr, fast telefon 2 300 kr, jourtelefon (mobil) 5 232 kr, bredband 2 148 kr samt hyra för expeditionen på Majoren med 55 000 kr med reservation för eventuella hyreshöjningar.

**Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslår  
Kommunstyrelsen besluta

att bevilja bidrag till Sollefteå Kvinnojour Amanda avseende hyra med 90 700 kr, fast telefon 2 300 kr, jourtelefon (mobil) 5 232 kr, bredband 2 148 kr samt hyra för expeditionen på Majoren med 55 000 kr med reservation för eventuella hyreshöjningar.

**Jäv**

John Åberg (S) anmäler jäv och deltar inte i beslutet

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

Sollefteå kvinnojour Amanda ska bjudas in till ett kommunstyrelsemöte för att berätta om sin verksamhet.

**Beslutet skickas till**

Kvinnojouren Amanda, för kännedom  
Individ- och familjeomsorgen, för utbetalning



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 198

Dnr KS 290/2023

### **Avtalsförlängning med Passet Billsta ekonomiska förening**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslår *SS*  
 Kommunstyrelsen beslutar

att förlänga avtalet med Passet Billsta ekonomiska förening med 2 år för perioden  
 2024-01-01 – 2025-12-31

#### **Ärendebeskrivning**

Passet Billsta ekonomiska förening är en verksamhet som bedrivs på uppdrag av Sollefteå kommun och är ett återhämtningscenter för personer med psykisk ohälsa. Passet startade som ett projekt i samverkan mellan Riksförbundet för social och mental hälsa (RSMH) och Sollefteå kommun. Sedan 2014 bedrivs Passet som en kooperativ ekonomisk förening med Sollefteå kommun som uppdragsgivare.

Passet riktar sig till personer mellan 18 och 65 år med psykisk ohälsa och ger dessa personer möjlighet att skapa en fungerande vardag med meningsfulla aktiviteter. Varje enskild individ ges möjlighet att planera och sätta mål för egen återhämtning.

Hösten 2018 gjordes en genomlysning av verksamheten på Passet och utifrån den reviderades överenskommelsen och blev tydligare i hur kvaliteten skulle säkras och hur samverkan mellan uppdragsgivaren Sollefteå kommun och den ekonomiska föreningen skulle fungera samt tillkom en bilaga i hur kvalitetsuppföljningen ska ske och vilka indikatorer som ska besvaras varje kvartal.

Under 2022 hade Passet totalt 2202 besök och under tiden januari-september 2023 1755 besök. De har 16 - 17 personer som frekvent går till Passet samt ca 10 personer som kommer oregelbundet. 5 personer har under perioden 2022-september 2023 gått vidare till lönearbete, AME eller UTAS.

Samverkan sker bland annat med Samcoach, Rättspsykiatri, handläggare inom socialtjänsten, psykmottagningen, personliga ombud, gode män, SPOT-teamet samt ABF.

Aktiviteter som genomförs på Passet är exempelvis promenader, utflykter av olika slag, föreläsningar, gymnastik samt ingår en grupp brukare i ett livsstilsprogram för att förbättra mental och fysisk hälsa – öka livskvaliteten.

Tillsammans med ABF anordnas studiecirklar i bland annat matlagning, spanska, odling och virkning.

#### **Förvaltningens bedömning**

Utifrån de uppföljningar av kvalitén som görs regelbundet som tydligt visar den positiva verksamhet som bedrivs på Passet så anser förvaltningen att överenskommelsen ska förlängas med 2 år.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering**

För att utföra uppdraget får Passet Billsta ekonomiska förening driftbidrag från Kommunstyrelsen. Driftbidrag beviljas av Kommunstyrelsen för 2 år.

För år 2022 beviljade Kommunstyrelsen driftbidrag med 1 531 945 SEK och för 2023 har Kommunstyrelsen beviljat driftbidrag med 1 554 924 SEK. Föreningsbidraget utbetalas vid 2 tillfällen per år, januari och juli. Uppräkning av budget sker med 1,5 % årligen för ökade omkostnader.

**Beslutsplanering**

Utskottet för vård och omsorg 2023-10-18

Kommunstyrelsen 2023-11-07

**Beslutsunderlag**

Utskottet för vård och omsorg, 2023-10-18, §96

Förvaltningsyttrande 2023-10-02, Ewa Sundström, verksamhetschef FS

Tidigare beslut om förlängning 2020–2021, KS/400/2019-3

Tidigare beslut om förlängning 2022–2023, KS/206/2021-3

**Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslå

Kommunstyrelsen besluta

att förlänga avtalet med Passet Billsta ekonomiska förening med 2 år för perioden 2024-01-01 – 2025-12-31

**Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att förlänga avtalet med Passet Billsta ekonomiska förening med 2 år för perioden 2024-01-01 – 2025-12-31

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

**Beslutet skickas till**

Socialchef Ann-Katrin Lundin

Verksamhetschef Ewa Sundström

§ 199

Dnr KS 292/2023

## Avvikande hyreskostnad från ursprungligt beslut

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anse att den kalkyl som angetts motsvarar en offert alternativt ett anbud och att det är denna hyresnivå som skall gälla, vilket innebär att Solatum ska stå för merkostnaden

att det är av yttersta vikt att båda parter vid framtida projekt ser till att budget hålls och att dialog förs tidigt i processen så snart eventuell större avvikelse kan skönjas, så att eventuella åtgärder och omprioriteringar kan göras för att minska kostnaden

att inom ramen för respektive verksamhetsbudget acceptera kostnadsökningen 400 tkr för Tackan och 200 tkr för Linden.

### Bakgrund

Under slutet av 2019 kom ett beslut från Räddningstjänsten till Sollefteå kommun. Brandskyddet i servicebostäder inom funktionsstöd och socialpsykiatri var otillräckligt och en åtgärdsplan skulle skyndsamt utformas hur lösa att det ska finnas minst två av varandra oberoende utrymningsvägar i varje servicebostad samt automatiskt brand- och utrymningslarm.

En av de lösningar som togs fram var nya lokaler för boendet på Djupövägen 23 C eftersom dessa inte gick att ändra så att brandskyddet kunde godkännas. Det förslag som då lades fram och som sedermera beslutades om var ett nytt boende på Storgatan 29 dvs i kvarteret Tuvan. Det nya boendet rymmer sju fullvärdiga lägenheter som uppfyller de krav som ställs från Räddningstjänsten.

Bostadsbolaget Solatum bistod med ritning och kalkyl inför beslutet som fattades i Kommunstyrelsen i början av 2021. Ombyggnationen stod färdig i maj 2023 och i samband med att byggprojektet avslutades nu i september aviserar Solatum om att kalkylen som gjordes i slutet av 2020 inte är jämförbar varken i fråga om kostnadsutveckling eller ränteläge. Detta innebär att de kostnader som blivit beviljade inte stämmer med de krav som Solatum nu ställer på kommunen.

### Ärende

Solatum redovisar nya kostnader i samband med avslutat byggprojekt. Merkostnader som uppstått enligt följande:

- Merkostnad för förstärkningar i källare, ca 1 500 000 kr
- Merkostnader för avlopp genom skyddsrum, ca 500 000 kr
- Merkostnad tvättmaskin, kyl/frys samt flytt av 6 garderober, ca 150 000 kr
- Fördyrade byggkostnader ca 30–40%, ca 3 400 000 kr
- Nytt ränteläge ca 4,5 % rörlig ränta

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

I den kalkyl som låg till grund för beslutet beskrevs en kostnad på 634 000 kr per år för verksamheten men den nya kostnaden beräknas till 1 190 159 kr. Förvaltningen finner att kostnaderna kraftigt avviker från ursprungligt beslut och har inga ekonomiska möjligheter att inrymma detta i befintlig ram och finner att ärendet behöver lyftas till kommunstyrelse.

**Ekonomi**

I och med att kalkylen kraftigt avviker från de förutsättningar som fanns i beslutsunderlaget saknas ekonomiska medel att täcka upp för denna kostnadsökning i verksamheten. Den budget som är lagd för 2024 bedöms också som ekonomiskt ansträngd. Det bedöms som mycket svårt att finna medel i annan verksamhet då det budgeterade underskottet uppgår till -58,8 mnkr som skall täckas av resultatutjämningsreserv samt pensionsmedel.

Det finns två vägar att hantera denna kostnadsökning:

1. Att kommunen betalar den faktiska hyreskostnaden som ombyggnationen har medfört.
2. Att anse att den kalkyl som angetts motsvarar en offert alternativt ett anbud och att det är denna hyresnivå som skall gälla, vilket innebär att Solatum bör stå för merkostnaden.

Då Solatums ekonomi samt likviditet likväl som kommunens är pressad och kommunen bär det yttersta ansvaret för såväl Solatums ekonomiska resultat som för den kommunala verksamheten är det enda rimliga att verksamheten behöver bära denna merkostnad.

En finansiering av denna merkostnad för att undvika neddragning av verksamhet görs lämpligen från Pott särskilda satsningar ID 81256 för 2024, för att i kommande budgetprocess ta merkostnaden i beaktande.

För framtida projekt är det av yttersta vikt att budget hålls och att dialog förs tidigt i processen så snart eventuell större avvikelse kan skönjas, så att eventuella åtgärder och omprioriteringar kan göras för att minska kostnaden

**Beslutsplanering**

Utskottet för vård och omsorg 2023-10-18

Kommunstyrelsen 2023-11-07

**Beslutsunderlag**

Utskottet för vård och omsorg, 2023-10-18, § 97

Förvaltningsyttrande 2023-10-03, Ewa Sundström, verksamhetschef FS och Joakim Edholm, avdelningschef Teknik &amp; Service

Hyreskalkyl för Tuvan

KS/17/2021-1, tidigare förvaltningsyttrande från 2021-01-14 – Nybyggnation av boenden inom funktionsstöd och socialpsykiatri på grund av krav från Räddningstjänsten, Ewa Sundström, verksamhetschef FS

KS/17/2021-8, tidigare beslut i kommunstyrelsen från 2021-02-09 §14 – Nybyggnation av boenden inom funktionsstöd och socialpsykiatri på grund av krav från Räddningstjänsten

Nämnd

**Kommunstyrelsen****Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår

Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslå

Kommunstyrelsen besluta

att anse att den kalkyl som angetts motsvarar en offert alternativt ett anbud och att det är denna hyresnivå som skall gälla, vilket innebär att Solatum ska stå för merkostnaden

att det är av yttersta vikt att båda parter vid framtida projekt ser till att budget hålls och att dialog förs tidigt i processen så snart eventuell större avvikelse kan skönjas, så att eventuella åtgärder och omprioriteringar kan göras för att minska kostnaden

**Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för vård och omsorg föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att anse att den kalkyl som angetts motsvarar en offert alternativt ett anbud och att det är denna hyresnivå som skall gälla, vilket innebär att Solatum ska stå för merkostnaden

att det är av yttersta vikt att båda parter vid framtida projekt ser till att budget hålls och att dialog förs tidigt i processen så snart eventuell större avvikelse kan skönjas, så att eventuella åtgärder och omprioriteringar kan göras för att minska kostnaden

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under mötet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall till utskottets förslag till beslut att inom ramen för respektive verksamhetsbudget acceptera kostnadsökningen 400 tkr för Tackan och 200 tkr för Linden.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med utskottets förslag till beslut. Finner så.

**Beslutet skickas till**

Socialchef

Verksamhetschef FS

Avdelningschef Teknik &amp; Service

Ekonom

Solatum

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 200

Dnr KS 14/2023

**Delegeringsbeslut återsrapportering****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att delegeringsbesluten läggs till handlingarna

**Ärendebeskrivning**

Till kommunstyrelsens sammanträde har följande delegeringsbeslut lämnats för redovisning

- Delegeringsbeslut KS ordf. nr 14/2023 – Fullmakt Åsa Eriksson att företräda kommunen gällande Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen
- Delegeringsbeslut kommundirektör – Stadsnät, Ny prismodell flerfamiljshus paketlösning gäller från 2023-10-25
- Återsrapportering delegeringsbeslut KS – IFO Äldre LSS Soc. Psykiatrin, sept/okt 2023
- Lista delegeringsbeslut IFO Ekonomiskt bistånd BUF Vuxen sep/okt 2023
- Delegationslista färdtjänst och riksfärdtjänst sept/okt 2023
- Återsrapportering delegeringsbeslut till KS – Miljö- och bygg okt 2023
- Förteckning över beslut i individärenden i Utskottet för vård och omsorg 2023–10



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 201

Dnr KS 4/2023

**Delgivningar****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att delgivningarna läggs till handlingarna

**Ärendebeskrivning**

Till kommunstyrelsens sammanträde har följande delgivningar lämnats

- Minnesgåva Lars-Gunnar Hägglund, Cancerfonden i Norrland
- Skrivelse från Vision till politiska ledningen Sollefteå kommun inför budgetarbetet
- Skrivelse till Regionen angående inventering och inköp av hjärtstartare i Sollefteå kommun
- Beslut Skolinspektionen efter kvalitetsgranskning Sollefteå gymnasium, ämne Skogsmaskiner (dnr 2023:1558)





Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 202

Dnr KS 322/2023

## **Initiativärende – Persontrafik på järnvägen Umeå – Östersund vidare mot Åre via Västerasby, Sollefteå, Långsele och Ragunda.**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att avsätta 200 tkr från potten för särskilda satsningar till informationsmaterial, marknadsföringsmaterial och utredningsresurser i enlighet med initiativärendets intentioner.

### **Initiativärende**

2019 tog arbetet fart för att åter kunna trafikera övre Ådalsbanan med persontrafik igen. Ett uppstartsmöte hölls tillsammans med Kramfors kommun, Region Västernorrland och Norrtåg. Därefter beslutades det om att bilda en styrgrupp för persontrafik på sträckan Umeå – Östersund, vidare mot Åre, via Västerasby, Sollefteå, Långsele och Ragunda. Den har bestått av kommunalråd och oppositionsråd från Sollefteå, Kramfors, Ragunda och Bräcke kommuner och politiska representanter från Region Västernorrland och Region Jämtland Härjedalen. Tjänstepersoner från alla organisationer har deltagit i arbetet.

2021 beslutade styrgruppen för persontrafik att göra en utredning genom konsultföretaget WSP för att konkret kunna visa på vad som krävs för att åter kunna trafikera sträckan med persontrafik. Sträckan mellan Västerasby och Långsele har genomgått en total upprustning de senaste åren, vilken kommer vara färdigställd inom kort. Detta möjliggör persontrafik på sträckan.

Tack vare WSP-rapporten finns det en hel del fakta som behöver informeras om, både till allmänheten, företag, förtroendevalda och tjänstemän. Lokalt och till omkringliggande regioner. Det förekommer en hel del missuppfattningar och stor okunskap gällande denna bandel och dess möjlighet att åter starta upp persontrafiken. Vi ser därför ett stort värde i att informera, marknadsföra och vid behov ytterligare förtydliga vissa delar och förutsättningar för att åter kunna trafikera banan med persontrafik.

Vi har de senaste veckorna tagit del av det stora stödet och de tydliga medskicken från Västernorrlands regemente I21, Mittuniversitetet och HKdest, om vikten av persontrafik på sträckan i närtid. Detta i samband med remissen av Norrtågstråtgångstrategi för 2040.

För oss är det fullständigt orimligt att Sollefteå kommun ska vara den enda av Västernorrlands 7 kommuner där människorna inte ska kunna åka tåg. Detta trots att vi haft persontrafik på tåg sedan slutet av 1800-talet. Vi är övertygade om att persontrafiken på järnvägen är en viktig pusselbit för att uppnå en hållbar lokal och regional utveckling framåt. Inte minst med tanke på alla stora investeringar kommande år, regementet, våra starka destinationer ut med sträckan, Universitetet och våra fyra sjukhus längs stråket. Länken mellan tåg och flyg i Västerasby, Höga Kusten Airport är också väldigt viktig och unik.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Vi yrkar därför följande:

- Att kommunstyrelsen beslutar att avsätta 200 tkr från potten för särskilda satsningar till informationsmaterial, marknadsföringsmaterial och utredningsresurser i enlighet med initiativärendets intentioner.

Johan Andersson (C), Fredrik Granholm (C), Birgitta Häggkvist (VI), Maria Wennberg (C)  
Kjell-Åke Sjöström (V)

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Ordföranden lämnar ordet fritt, finner talarlistan tom och ställer frågan om styrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

**Beslutet skickas till**  
Ekonomichef



§ 203

Dnr KS 320/2023

## Initiativärende Rådgivare enskilda avlopp och minskad tillsynstakt

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att inrätta en tjänst för VA-rådgivning. Tjänstens ska finansieras inom befintlig ram för samhällsutveckling.

att ändra tillsynstakten av enskilda avlopp till 100 fastigheter per år.

### Initiativärende

Sollefteå kommun genomför sedan ett antal år tillsyn av avloppsanläggningar runt om i kommunen, vilket resulterat i att många från anmärkningar och förelägganden. I grunden är det naturligtvis bra att avlopp som går orenade ut i våra vattendrag blir åtgärdade. Tyvärr känner många fastighetsägare med ett eget enskilt avlopp sig villrådiga inför de myndighetskrav som ställs på enskilda avlopp.

Det är också viktigt att hitta en modell som på ett effektivt och hållbart sätt tar hänsyn till både fastighetsägare och miljönytta.

Majoriteten lägger med detta initiativärende fram ett förslag om att invånarna i Sollefteå kommun ska ges möjlighet att få hjälp i beslutsprocessen av en kommunal rådgivare, samt att tillsynstakten ska minskas till 100 fastigheter per år för att fokus ska ligga där miljönyttan blir störst. Något som korrelerar med kravet på god ekonomisk hushållning. Prioritering ska fortsatt vara med fokus på fastigheter med vattenklosetter.

Rådgivningen är tänkt att vara en länk mellan kommuninnevånaren som enskild fastighetsägare och myndigheten. Rådgivaren ska ge tips om olika lösningar, regler och branschinformation, eller hjälpa till att söka information vare sig det gäller en enskild lösning eller en lösning för en grupp fastigheter. Rådgivaren kan också informera om vilka typer av produkter som är tillåtna eller vilka entreprenörer som utför dylika arbeten i närområdet.

Rådgivningen ska vara utformad såsom energirådgivarens tjänst samt naturligtvis vara opartisk konsumenttjänst. Tjänsten ska finansieras inom befintlig ram för samhällsutveckling. Det bör undersökas om tjänsten kan samordnas med grannkommuner som t ex Kramfors.

Utifrån ovanstående resonemang uppmanar vi kommunstyrelsen besluta att:

- Inrätta en tjänst för VA-rådgivning. Tjänstens ska finansieras inom befintlig ram för samhällsutveckling.
- Ändra tillsynstakten av enskilda avlopp till 100 stycken fastigheter per år.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Ordföranden lämnar ordet fritt, finner talarlistan tom och ställer frågan om styrelsen är redo att gå till beslut. Finner så.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med initiativärendets förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**  
Miljö- och byggchef  
Enhetschef Avlopp

§ 204

Dnr KS /114/2023

## **Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på SOLLEFTEÅ-FANNBYN 3:5, Sollefteå kommun**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### **Ärendebeskrivning**

2022-09-26 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 485, daterad 2018-03-23). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren. Under inspektion observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en enkammarbrunn där avloppsvattnet sedan leds vidare till en stenkista. Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör fanns, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnen. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn (se bilaga 1 för mer information).

2022-08-30 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet. (Se bilaga 3 för mer information).

2022-08-04 ringde miljö- och byggenheten upp fastighetsägaren. Samtalet handlade bland annat om hur det gick med att åtgärda avloppsanläggningen, höstens uppföljande tillsyn samt vad nästa steg ärendeprocessen var. Fastighetsägaren hade varit i kontakt med en avloppsentreprenör.

2021-02-25 prövade miljö- och byggenheten få tag på fastighetsägaren, men fick inget svar. Ett röstmeddelande lämnade till fastighetsägaren att ringa upp miljö- och byggenheten.

2020-09-01 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-03-31 och att miljö- och byggenheten inte hade fått in några uppgifter om hur fastighetsägaren skulle lösa avloppsfrågan. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2020-10-09 (Se bilaga 4 för mer information).

2018-12-10 fick fastigheten Sollefteå-Fannbyn en ny fastighetsägare. Beslutet om förbud på avloppsanläggningen fanns hos lantmäteriet som en belastning. Den nya ägaren har kommunicerats via brev och telefon.

2018-04-04 inkom fastighetsägaren med ett delgivningskvitto. Av delgivningskvittot framgår det att fastighetsägaren hade mottagit beslutet om utsläppsförbud (Se bilaga 5 för mer information).

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

2018-03-23 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet (Se bilaga 6 för mer information).

2018-03-23 fick miljö- och byggenheten information om att fastighetsägaren var avliden varav det beslut som fattades 2018-01-08 (§ 29, daterat 2018-01-08) upphävdes och ett nytt beslut om utsläppsförbud skickades ut 2018-03-23 (§ 485, daterat 2018-03-23).

2018-01-08 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-06-14 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Sollefteå-Fannbyn 3:5. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Jan-Erik Sundin samt fastighetsägaren ..... Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds för slamavskiljning till en enkammarbrunna av betong och därefter vidare till en stenkista. Slamavskiljaren saknade t-rör på utloppsröret, vilket medför att det sker en slamflykt från slamavskiljaren till stenkistan. Tecken på någon godkänd rening av avloppsvattnet kunde inte iakttas. Inga uppgifter eller något beslut på avloppsanläggningen i arkivet hos Sollefteå kommun kunde hittas. Miljö- och byggenheten skickade efter genomförd inspektion en checklista till fastighetsägaren (Se bilaga 7 för mer information)

2017-05-10 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält. (Se bilaga 8 för mer information).

**Förvaltningens bedömning**

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-06-14 till uppföljande inspektion 2022-09-26.
- Sedan den uppföljande inspektionen under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten SOLLEFTEÅ-FANNBYN 3:5 består av en enkammarbrunn. Det innebär att det inte sker en tillräcklig avskiljning av större slampartiklar. Avloppsvattnet leds efter enkammarbrunnen vidare till en stenkista. Enkammarbrunnen saknar t-rör på utloppsröret, vilket medför att det sker slamflykt från brunnen och vidare till stenkistan. I en stenkista rinner avloppsvattnet igenom för snabbt för att avloppsvattnet ska kunna få en tillfredställande rening av avloppsvattnet. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. Det saknas även uppgifter eller beslut på tillstånd för avloppsanläggningen i kommunens arkiv. (Se bilaga 1, bilaga 2 och bilaga 6 för mer information).

Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Kommunicering**

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen samt muntligen:

- Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd inspektion 2017-06-14
- Beslut om utsläppsförbud daterat 2018-03-23
- Beslut om utsläppsförbud daterat 2018-01-08
- Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut
- Telefonsamtal om uppföljande tillsyn samt nästa steg i ärendeprocessen
- Informationsblad angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-26

**Åtgärdsdatum**

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att avloppsanläggningen ska färdig till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid men då fastigheten har bytt ägare känns det ändå rimligt, säsongen för att gräva är dessutom begränsad till barmark, vilket kan vara få månader på ett år.

**Vites storlek**

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

**Information om kraven på en avloppsanläggning**

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- **En trekammarbrunn (grundläggande krav):** Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- **Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd):** En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- **Tillstånd:** Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.

## **Lagstöd**

### *2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

### *2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

### *2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

### *9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

### *26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

### *26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

### *3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

### *13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...



Nämnd

**Kommunstyrelsen***Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

Beslutet går att överklaga.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-23, Veronica Lundgren, miljö- och hälsoskyddsinspektör  
 Bilagor: Checklista uppföljande tillsyn 2022-09-26, foton från respektive inspektion, skrivelse uppföljande tillsyn, påminnelse angående förbudet som löpt ut, delegationskvitto, beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten daterat 2018-03-23, checklista inspektion 2017-06-14, informationsblad

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

**Votering har begärts och ska genomföras.**

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.





Nämnd

**Kommunstyrelsen****Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: "Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite." Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma viten. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 205

Dnr KS 117/2023

## Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på Östergraninge 1:52

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### Ärendebeskrivning

2022-11-24 skickade miljö- och byggenheten ut en inspektionsrapport till fastighetsägarna [redacted] och [redacted] angående genomfört tillsynsbesök 2022-11-11. Besöket rörde fastigheterna Östergraninge 1:71, Östergraninge 1:52 samt Östergraninge 1:62

2022-11-11 genomförde miljö- och hälsoskyddsinspektör ett tillsynsbesök på plats för att diskutera de uppföljande avloppsinspektionerna som skett under september 2022 på Östergraninge 1:71, Östergraninge 1:52 samt Östergraninge 1:62. Detta tillsammans med fastighetsägarna.

Något mer som togs upp under tillsynsbesöket, men inte framgår av utskickad inspektionsrapport är att det i checklistan för Östergraninge 1:52 framgick att slamavskiljaren skulle bestå av en enkammarbrunn, men i själva verket består av en trekammarbrunn. Detta redde inspektören och fastighetsägarna ut på plats.

Mejlkonversation med [redacted] via e-post mellan 2022-10-13 och 2022-11-09 samt med [redacted] via telefon 2022-10-28 för att kunna boka tid för en uppföljande inspektion på plats.

2022-09-26 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 399, daterad 2018-03-12). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren. Under inspektion observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn med ett trasigt t-rör på utloppet i den tredje kammaren. Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör fanns, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnarna. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägarna, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn

2022-08-29 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet.

2022-08-05 skickade miljö- och byggenheten ett sms till fastighetsägare [redacted]. I meddelande framgår det att miljö- och byggenheten hade upptäckt efter samtalet 2022-08-01 att [redacted] förutom fastighet Östergraninge 1:62 även äger Östergraninge 1:71 samt Östergraninge 1:52 och därav skickades ansökningsblanketter för samtliga tre fastigheter.



Nämnd

### Kommunstyrelsen

Miljö- och byggenheten skickade efter samtalet 2022-08-01 ut ansökningsblanketter för nytt enskilt avlopp med mera rörande bland annat fastighet Östergraninge 1:52 till (

2020-09-07 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren I 1. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-03-31 och att miljö- och byggenheten inte hade fått in några uppgifter om hur fastighetsägaren skulle lösa avloppsfrågan. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2020-10-19

2018-04-17 ringde miljö- och byggenheten upp fastighetsägaren I gällande utskickat beslut om utsläppsförbud. Fastighetsägaren meddelade att han tagit emot beslut och ansågs då vara delgiven.

2018-03-12 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-09-28 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Östergraninge 1:52. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Jan-Erik Sundin. Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds till slamavskiljning i en trekammarbrunn av betong med trasigt t-rör på utloppet i den tredje och sista kammaren. Tecken på någon godkänd rening av avloppsvattnet kunde inte iaktas. Inga uppgifter eller något beslut på avloppsanläggningen i arkivet hos Sollefteå kommun kunde hittas.

2017-09-18 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

#### Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-09-18 till uppföljande inspektioner 2022-09-26 samt 2022-11-11.
- Sedan de uppföljande inspektionerna under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten ÖSTERGRANINGE 1:52 består av trekammarbrunn av betong med trasigt t-rör på utloppet i den tredje kammaren. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. Det saknas även uppgifter eller beslut på tillstånd för avloppsanläggningen i kommunens arkiv.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

### Kommunicering

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen samt muntligen gällande:

- Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd inspektion 2017-09-18
- Beslut om utsläppsförbud
- Samtal om mottaget beslut om utsläppsförbud
- Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut
- SMS om skickade ansökningshandlingar
- Information angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-26
- Samtal samt mejl om tid för ny inspektion
- Inspektionsrapport från uppföljande inspektion 2022-11-11

### Åtgärdsdatum

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att ett tidsplan enligt punkt 1 i förslag till beslut sätts till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid men i och med att en av fastighetsägarna äger tre fastigheter och den fastigheten är för närvarande obebodd och inte behöver åtgärdas först så känns det ändå rimligt att sätta detta datum för när tidsplanen ska senast ska skickas in.

### Vites storlek

En av fastighetsägarna äger tre fastigheter. Fastigheten Östergraninge 1:52 är för närvarande obebodd och behöver därmed inte åtgärdas först. Miljö- och byggenheten anser då det för närvarande räcker med att inkomma med en plan som visar när i tiden avloppsanläggningen ska åtgärdas med mera. Av den anledningen föreslår miljö och byggenheten utskottet för samhällsutveckling att 10 000 kronor är ett lämpligt vitesbelopp.

### Information om kraven på en avloppsanläggning

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- **En trekammarbrunn (grundläggande krav):** Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- **Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd):** En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- **Tillstånd:** Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Lagstöd**
*2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

*2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

*2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

*9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

*26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

*26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

*3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

*13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...



Nämnd

**Kommunstyrelsen**
*Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-30, Veronica Lundgren Miljö och hälsoskyddsinspektör.

**Bilagor:**

Inspektionsrapport från tillsyn 2022-11-11,  
Checklista uppföljande tillsyn 2022-09-26,  
Skrivelse uppföljande tillsyn,  
Påminnelse att förbudet om utsläppsförbud löpt ut,  
Beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten,  
Checklista inspektion 2017-09-28, Informationsblad.

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

**Förvaltningens förslag till beslut**

föreläggs med vite att **senast 2024-10-31** göra följande:

1. Inkomma med en tidsplan för när:
  - Ansökan om tillstånd för att göra om avloppsanläggningen ska skickas in
  - Avloppsanläggningen på fastighet ÖSTERGRANINGE 1:52 senast ska vara åtgärda och när handlingar och foton som visar att arbetet är genomfört ska skickas in

Föreläggande förenas med ett vite på 10 000 kr. Utdömande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2024-10-31.

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande



Nämnd

**Kommunstyrelsen****Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

**Votering har begärts och ska genomföras.**

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.

**Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: "Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite." Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma viten. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 206

Dnr KS 118/2023

## Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på ÖSTERGRANINGE 1:62, Sollefteå kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### Ärendebeskrivning

2022-11-24 skickade miljö- och byggenheten ut en inspektionsrapport (Se bilaga 1 för mer information) till fastighetsägarna \_\_\_\_\_ och \_\_\_\_\_ i angående genomfört tillsynsbesök 2022-11-11. Besöket rörde fastigheterna Östergraninge 1:71, Östergraninge 1:52 samt Östergraninge 1:62.

2022-11-11 genomförde miljö- och hälsoskyddsinspektör ett tillsynsbesök på plats för att diskutera de uppföljande avloppsinspektionerna som skett under september 2022 på Östergraninge 1:71, Östergraninge 1:52 samt Östergraninge 1:62. Detta tillsammans med fastighetsägarna.

Mejlkonversation med \_\_\_\_\_ och \_\_\_\_\_ via e-post mellan 2022-10-13 och 2022-11-09 samt med \_\_\_\_\_ via telefon 2022-10-28 för att kunna boka tid för en uppföljande inspektion på plats.

2022-09-26 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 398, daterad 2018-03-12). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren samt \_\_\_\_\_ (boende på fastigheten). Under inspektionen observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn (tre enkammarbrunnar). Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör fanns, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnarna. Enligt uppgift ifrån boende på fastigheten leds avloppsvattnet efter den tredje enkammarbrunnen vidare ut i ett stenrös. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn.

2022-08-29 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet.

2022-08-05 skickade miljö- och byggenheten ett sms till fastighetsägare \_\_\_\_\_ I meddelande framgår det att miljö- och byggenheten hade upptäckt efter samtalet 2022-08-01 att \_\_\_\_\_, förutom fastighet Östergraninge 1:62 även äger Östergraninge 1:71 samt Östergraninge 1:52 och därav skickades ansökningsblanketter för samtliga tre fastigheter.

2022-08-01 ringde miljö- och byggenheten upp \_\_\_\_\_ son. Samtalet handlade om de uppföljande inspektionerna på de fastigheter vars förbud hade löpt ut under 2020. Det informerades även om att nästa steg i ärendet skulle bli ett vite om inte ett förslag på hur



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

avloppsanläggningen skulle åtgärdas inkom innan de uppföljande tillsynsbesöken skulle ske. Miljö- och byggenheten skickade även via post samma dag ansökningsblanketter med mera till fastighetsägaren.

2020-09-07 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-03-31 och att miljö- och byggenheten inte hade fått in några uppgifter om hur fastighetsägaren skulle lösa avloppsfrågan. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2020-10-19.

2018-04-17 ringde miljö- och byggenheten upp fastighetsägaren gällande utskickat beslut om utsläppsförbud. Fastighetsägaren meddelade att hon tagit emot beslutet och ansågs då vara delgiven.

2018-03-12 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-09-28 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Östergraninge 1:62. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Jan-Erik Sundin. Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds till slamavskiljning i tre enkammarbrunnar av betong. Tecken på någon godkänd rening av avloppsvattnet kunde inte iakttas. Inga uppgifter eller något beslut på avloppsanläggningen i arkivet hos Sollefteå kommun kunde hittas.

2017-09-18 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

**Förvaltningens bedömning**

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-09-18 till uppföljande inspektioner 2022-09-26 samt 2022-11-11.
- Sedan de uppföljande inspektionerna under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten ÖSTERGRANINGE 1:62 består av en trekammarbrunn (tre enkammarbrunnar). Avloppsvattnet ska efter tredje trekammarbrunn enligt uppgift leds ut till ett stenrös. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. Det saknas även uppgifter eller beslut på tillstånd för avloppsanläggningen i kommunens arkiv.

Nämnd  
**Kommunstyrelsen**
**Kommunicering**

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen samt muntligen gällande:

- Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd inspektion 2017-09-18
- Beslut om utsläppsförbud
- Samtal om mottaget beslut om utsläppsförbud
- Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut
- Samtal gällande bland annat uppföljande inspektioner
- SMS om skickade ansökningshandlingar
- Information angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-26
- Samtal samt mejl om tid för ny inspektion
- Inspektionsrapport från uppföljande inspektion 2022-11-11

**Åtgärdsdatum**

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att ett tidsplan enligt punkt 1 i förslag till beslut sätts till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid men i och med att fastighetsägaren äger tre fastigheter och på denna fastighet bor ett äldre par så känns det ändå rimligt att sätta detta datum för när tidsplanen ska senast ska skickas in.

**Vites storlek**

Fastighetsägaren äger tre fastigheter. På fastighet Östergraninge 1:62 bor det för närvarande ett äldre par och avloppet på fastigheten behöver därmed inte åtgärdas först. Miljö- och byggenheten anser då det för närvarande räcker med att inkomma med en tidsplan som visar när i tiden avloppsanläggningen ska åtgärdas med mera. Av den anledningen föreslår miljö- och byggenheten utskottet för samhällsutveckling att 10 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp

**Information om kraven på en avloppsanläggning**

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- **En trekammarbrunn (grundläggande krav):** Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- **Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd):** En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- **Tillstånd:** Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Lagstöd**
*2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

*2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iakta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

*2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

*9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

*26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

*26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

*3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

*13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

*Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-30, Veronica Lundgren Miljö och hälsoskyddsinspektör.

*Bilagor:* Inspektionsrapport från tillsyn 2022-11-11, checklista uppföljande tillsyn 2022-09-26, skrivelse uppföljande tillsyn, påminnelse att förbudet om utsläppsförbud löpt ut, beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten, checklista inspektion 2017-09-28, informationsblad.

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

**Förvaltningens förslag till beslut**

3, föreläggs med vite att **senast 2024-10-31** göra

följande:

1. Inkomma med en tidsplan för när:
  - Ansökan om tillstånd för att göra om avloppsanläggningen ska skickas in
  - Avloppsanläggningen på fastighet ÖSTERGRANINGE 1:62 senast ska vara åtgärda och när handlingar och foton som visar att arbetet är genomfört ska skickas in

Föreläggande förenas med ett vite på 10 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 senast 2024-10-31.

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

**Votering har begärts och ska genomföras.**

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.

**Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: ”Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite.” Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma vite. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?

Nämnd  
**Kommunstyrelsen**

§ 207

Dnr KS 115/2023

## Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på ÖSTERGRANINGE 1:64, Sollefteå kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### Ärendebeskrivning

2022-09-26 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 622, daterad 2018-04-24). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren. Under inspektionen observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en tvåkammарbrunn (två enkammарbrunnar). Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör fanns, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnarna. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn.

2022-08-24 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet.

2020-09-10 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-05-19 och att miljö- och byggenheten inte hade fått in några uppgifter om hur fastighetsägaren skulle lösa avloppsfrågan. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2020-10-19.

År 2019 fick fastigheten Östergraninge 1:64 en ny fastighetsägare. Beslutet om förbud på avloppsanläggningen fanns hos lantmäteriet som en belastning. Den nya ägaren har inget telefonnummer så all kommunikering har skett via brev.

2018-05-09 inkom fastighetsägaren med ett delgivningskvitto. Av delgivningskvittot framgår det att fastighetsägaren hade mottagit beslutet om utsläppsförbud.

2018-04-24 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-09-28 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Östergraninge 1:64. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Jan-Erik Sundin. Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds till slamavskiljning i två enkammарbrunnar av betong. Tecken på någon godkänd rening av avloppsvattnet kunde inte iakttas. Inga uppgifter eller något beslut på avloppsanläggningen i arkivet hos Sollefteå



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

kommun kunde hittas. Miljö- och byggenheten skickade efter genomförd inspektion en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn.

2017-09-18 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

**Förvaltningens bedömning**

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-09-28 till uppföljande inspektion 2022-09-26.
- Sedan den uppföljande inspektionen under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten ÖSTERGRANINGE 1:64 består av en tvåkammarbrunn (två enkammarbrunnar). Det innebär att det inte sker en tillräcklig avskiljning av större slampartiklar. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. Det saknas även uppgifter eller beslut på tillstånd för avloppsanläggningen i kommunens arkiv.

**Kommunicering**

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen gällande:

- Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd inspektion 2017-09-28
- Beslut om utsläppsförbud
- Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut
- Information angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-26

Kommuniceringen har skett skriftligen med anledningen av att miljö- och byggenheten inte har hittat något telefonnummer till nuvarande fastighetsägare.

**Åtgärdsdatum**

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att avloppsanläggningen ska färdig till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid men då fastigheten har bytt ägare känns det ändå rimligt, säsongen för att gräva är dessutom begränsad till barmark, vilket kan vara få månader på ett år.

**Vites storlek**

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera



Nämnd

### Kommunstyrelsen

avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

#### Information om kraven på en avloppsanläggning

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- **En trekammarbrunn (grundläggande krav):** Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- **Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd):** En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- **Tillstånd:** Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.

#### Lagstöd

##### 2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

##### 2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

##### 2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

##### 9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

##### 26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

*26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

*3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

*13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...

*Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövligt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-30, Miljö- och byggenheten.

Bilagor: Checklista uppföljande tillsyn 2022-09-26, foton från respektive inspektion, skrivelse uppföljande tillsyn, påminnelse angående förbudet som löpt ut, delegationskvitto, beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten, checklista inspektion 2017-09-28, informationsblad.

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

**Förvaltningens förslag till beslut**

föreläggs med vite att **senast 2024-10-31** göra följande:

1. Ansöka om tillstånd för att göra om avloppsanläggningen
2. Anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet ÖSTERGRANINGE 1:64 och skicka in handlingar och foton som visar att arbetet är genomfört.

Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 och 2 senast 2024-10-31.

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

**Votering har begärts och ska genomföras.**

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.

**Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: "Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite." Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma viten. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 208

KS 116/2023

## **Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på ÖSTERGRANINGE 1:71, Sollefteå kommun**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### **Ärendebeskrivning**

2022-11-24 skickade miljö- och byggenheten en inspektionsrapport till fastighetsägarna och i angående genomfört tillsynsbesök 2022-11-11. Besöket rörde fastigheterna Östergraninge 1:71, Östergraninge 1:52 samt Östergraninge 1:62.

2022-11-11 utfördes en inspektion på plats för att diskutera de uppföljande avloppsinspektionerna som skett under september 2022 på Östergraninge 1:71, Östergraninge 1:52 samt Östergraninge 1:62. Detta tillsammans med fastighetsägarna.

Något mer som togs upp under tillsynsbesöket, men som inte framgår av utskickade inspektionsrapport är att det i checklistan för Östergraninge 1:71 framgick att slamavskiljaren skulle bestå av en trekammarbrunn, men i själva verket består av en enkammarbrunn. Detta redde inspektören och fastighetsägarna ut på plats.

Mejlkonversation med och via e-post mellan 2022-10-13 och 2022-11-09 samt med C via telefon 2022-10-28 för att kunna boka tid för en uppföljande inspektion på plats.

2022-09-26 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 421, daterad 2018-03-15). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren. Under inspektion observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en enkammarbrunn i betong utan t-rör på utgående ledning. Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnen. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn.

2022-08-29 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet.

2022-08-05 skickade miljö- och byggenheten ett sms till fastighetsägare ( [ meddelande framgår det att miljö- och byggenheten hade upptäckt efter samtalet 2022-08-01 att förutom fastighet Östergraninge 1:62 även äger Östergraninge 1:71 samt Östergraninge 1:52 och därav skickades ansökningsblanketter för samtliga tre fastigheter.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Miljö- och byggenheten skickade efter samtalet 2022-08-01 ut ansökningsblanketter för nytt enskilt avlopp med mera rörande bland annat fastighet Östergraninge 1:71 till (

2020-09-07 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-03-31 och att miljö- och byggenheten inte hade fått in några uppgifter om hur fastighetsägaren skulle lösa avloppsfrågan. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2020-10-19.

2018-04-17 ringde miljö- och byggenheten upp fastighetsägaren gällande utskickat beslut om utsläppsförbud. Fastighetsägaren meddelade att hon tagit emot beslut och ansågs då vara delgiven.

2018-03-15 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-09-28 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Östergraninge 1:71. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Jan-Erik Sundin. Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds till slamavskiljning i en enkammarbrunn av betong utan t-rör på utgående ledning. Miljö- och byggenheten skickade efter genomförd inspektion en checklista till fastighetsägaren.

2017-09-18 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

**Förvaltningens bedömning**

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-09-28 till uppföljande inspektioner 2022-09-26 respektive 2022-11-11.
- Sedan de uppföljande inspektionerna under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten ÖSTERGRANINGE 1:71 består av en enkammarbrunn i betong utan t-rör på utgående ledning. Det innebär att det inte sker en tillräcklig avskiljning av större slampartiklar samt slamflykt. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. Det saknas även uppgifter eller beslut på tillstånd för avloppsanläggningen i kommunens arkiv.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Kommunicering**

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen och muntligen gällande:

- Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd inspektion 2017-09-28
- Beslut om utsläppsförbud
- Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut
- Information angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-26
- Inspektionsrapport från tillsynsbesök 2022-11-11
- Sms gällande utskick av ansökningshandlingar
- E-post och telefonsamtal för bokande tid för besök som genomfördes i november 2022
- Telefonsamtal för att kontrollera att fastighetsägaren mottagit beslutet om utsläppsförbud.

**Åtgärdsdatum**

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att avloppsanläggningen ska färdig till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid, men känns det ändå rimligt, säsongen för att gräva är dessutom begränsad till barmark, vilket kan vara få månader på ett år.

**Vites storlek**

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

**Information om kraven på en avloppsanläggning**

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- **En trekammarbrunn (grundläggande krav):** Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- **Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd):** En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- **Tillstånd:** Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.



Nämnd

**Kommunstyrelsen**
**Lagstöd**
*2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

*2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

*2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

*9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

*26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

*26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

*3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

*13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...





Nämnd

**Kommunstyrelsen**
*Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-30, Veronica Lundgren Miljö och hälsoskyddsinspektör.

**Bilagor:**

Inspektionsrapport från tillsyn 2022-11-11 samt foton från uppföljande tillsyn 2022-09-26

Ordinarie tillsyn 2017-09-28,

Checklista uppföljande tillsyn 2022-09-26,

Skrivelse uppföljande tillsyn,

Påminnelse angående förbudet som löpt ut,

Beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten,

Checklista inspektion 2017-09-28

Informationsblad.

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

**Förvaltningens förslag till beslut**

; föreläggs med vite att **senast 2024-10-31** göra

följande:

1. Ansöka om tillstånd för att göra om avloppsanläggningen
2. Anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet ÖSTERGRANINGE 1:71 och skicka in handlingar och foton som visar att arbetet är genomfört.

Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 och 2 senast 2024-10-31.

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.

**Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

**Votering har begärts och ska genomföras.**

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.

**Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: "Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite." Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma viten. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?

Nämnd  
**Kommunstyrelsen**

§ 209

Dnr KS 119/2023

## Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på EDS-FORSMO 1:7, Sollefteå kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### Ärendebeskrivning

2022-09-28 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 711, daterad 2018-05-14). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren. Under inspektion observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en tvåkammарbrunn med en skiljevägg av trä. Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör fanns, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnarna. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn.

2022-09-08 skickar fastighetsägaren ett mejl och bekräftar att framtida skrivelser ska skickas via e-post.

2022-09-08 skickar miljö- och byggenheten mejl till fastighetsägaren med kontrollfrågor rörande hans mejl daterad 2022-09-01.

2022-09-01 skickar fastighetsägaren mejl där det framgår att han och hans sambo/fru inte har mottagit den skrivelse som miljö- och byggenheten skickade 2022-08-23. Framförde att han vill ha framtida skrivelser via mejl.

2022-08-23 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet.

2022-08-11 skickar miljö- och byggenheten via mejl till fastighetsägaren med information om höstens uppföljande tillsyner samt vad nästa steg i ärendeprocessen är.

2020-10-29 skickar miljö- och byggenheten mejl till fastighetsägaren med svar på de frågor som ställts i det mejlet daterat 2020-10-23.

2020-10-23 skickar fastighetsägaren via brev frågor gällande avloppsanläggningen på fastigheten.

2020-08-27 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-05-30 och att miljö- och byggenheten inte hade fått in några uppgifter om hur fastighetsägaren skulle lösa avloppsfrågan. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2020-09-30.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

2018-05-31 inkom fastighetsägaren med ett delgivningskvitto. Av delgivningskvittot framgår det att fastighetsägaren hade mottagit beslutet om utsläppsförbud.

2018-05-14 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen inte uppfyllde kravet på slamavskiljning i tre steg samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-06-22 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Eds-Forsmo 1:7. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Alexandra Perman. Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds till slamavskiljning i en tvåkammarsbrunn av betong med skiljeväggar av trä. Tecken på någon godkänd rening av avloppsvattnet kunde inte iakttas. I ett beslut daterat 07.09.64 framgår det att avloppet ska förbättras med en slamavskiljare, på kartan går det inte se att någon form av efterföljande rening har genomförts.

2017-09-18 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

**Förvaltningens bedömning**

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-06-22 till uppföljande inspektion 2022-09-28.
- Sedan den uppföljande inspektionen under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten EDS-FORSMO 1:7 består av en tvåkammarsbrunn i betong med skiljevägg av trä. Det innebär att det inte sker en tillräcklig avskiljning av större slampartiklar samt att skiljevägg av trä inte är testad för ändamålet att avskilja slam. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. I ett beslut daterat 07.09.64 framgår att avloppet ska förbättras med en slamavskiljare, på kartan går det inte se att någon form av efterföljande rening har genomförts.

**Kommunicering**

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen via vanlig post och mejl gällande:

Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält

Checklista från genomförd inspektion 2017-06-22

Beslut om utsläppsförbud

Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut

Information gällande uppföljande tillsyn mm

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

Information angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält  
 Mejlkonversation gällande avloppsanläggningen 2020-10-23 samt 2020-10-29  
 Mejlkonversation gällande uppföljande tillsyn samt framtida skrivelser 2022-08-11, 2022-08-23, 2022-09-01 samt 2022-09-08  
 Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-28

**Åtgärdsdatum**

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att avloppsanläggningen ska färdig till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid men det känns ändå rimligt, säsongen för att gräva är dessutom begränsad till barmark, vilket kan vara få månader på ett år.

**Vites storlek**

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000–100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

**Information om kraven på en avloppsanläggning**

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- **En trekammarbrunn (grundläggande krav):** Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- **Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd):** En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- **Tillstånd:** Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.

**Lagstöd**

*2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

*2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs

Nämnd

**Kommunstyrelsen**

för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

*2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

*9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

*26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

*26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

*3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

*13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...

*Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövligt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-30, Veronica Lundgren Miljö och hälsoskyddsinspektör.

Bilagor:

Checklista uppföljande tillsyn 2022-09-28,

Mejl daterat 2022-09-08 (inkommande), mejl daterat 2022-09-08 (utgående), mejl daterat 2022-09-01,

Information om uppföljande tillsyn, skrivelse uppföljande tillsyn (mejl) daterat 2022-08-11, mejl daterat 2020-10-29 (svar till fastighetsägaren),

Brev daterat 2020-10-23 (från fastighetsägaren),



Nämnd

### Kommunstyrelsen

Påminnelse angående förbudet som löpt ut, delegationskvitto, Beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten, Checklista inspektion 2017-09-28, karta och beslut daterat 1964, informationsblad, foton från respektive inspektion.

#### Beslutsplanering

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

#### Förvaltningens förslag till beslut

..., föreläggs med vite att **senast 2024-10-31** göra följande:

1. Ansöka om tillstånd för att göra om avloppsanläggningen
2. Anlägga en ny avloppsanläggning på fastighet EDS-FORSMO 1:7 och skicka in handlingar och foton som visar att arbetet är genomfört.

Föreläggande förenas med ett vite på 100 000 kr. Utdömmande av vite sker om fastighetsägaren inte har utfört åtgärderna enligt punkt 1 och 2 senast 2024-10-31.

#### Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.

#### Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

#### Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

#### Votering har begärts och ska genomföras.

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.

Nämnd

**Kommunstyrelsen****Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: "Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite." Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma viten. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

§ 210

KS 120/2023

## **Föreläggande med vite gällande avloppsanläggningen på BJÖRKNÄSET 1:33, Sollefteå kommun**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet ska återremitteras.

### **Ärendebeskrivning**

2022-09-27 utfördes en uppföljning av utsläppsförbudet (§ 595, daterad 2018-04-19). Närvarande var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Alexandra Perman och Veronica Lundgren. Under inspektion observerade inspektörerna att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn med skiljeväggar av trä. Ingen fördelningsbrunn eller luftningsrör fanns, inga andra tecken visade att det fanns en rening av avloppsvattnet efter slambrunnarna. Efter genomförd inspektion skickades en checklista till fastighetsägaren, checklistan är en sammanställning av inspektörernas tillsyn.

2022-08-23 skickades det ut information angående uppföljande tillsyn på aktuell fastighet.

2022-06-03 skickades det ut en påminnelse till fastighetsägaren. I påminnelsen framgick det att utsläppsförbudet löpt ut 2020-04-30 och att miljö- och byggenheten ville påminna fastighetsägaren att inkomma med uppgifter om hur avloppsfrågan skulle lösas. Det framgick även att nästa steg i ärendet var att förena beslutet om utsläppsförbud med ett vite om inte ett förslag hur avloppsfrågan skulle lösas inkom senast 2022-08-15.

År 2021 fick fastigheten Björknäset 1:33 en ny fastighetsägare. Beslutet om förbud på avloppsanläggningen fanns hos lantmäteriet som en belastning. Den nya ägaren har inget telefonnummer så all kommunikering har skett via brev.

2018-04-25 inkom fastighetsägaren med ett delgivningskvitto. Av delgivningskvittot framgår det att fastighetsägaren hade mottagit beslutet om utsläppsförbud.

2018-04-19 skickades det ut ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten. I förbudet framgick det att avloppsanläggningen det inte är en hållbar lösning att ha mellanväggar av trä i slamavskiljaren samt saknade en godkänd rening av avloppsvattnet.

2017-09-25 utförde miljö- och byggenheten en inspektion av avloppsanläggningen på fastighet Björknäset 1:33. Närvarade vid den inspektionen var miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Josefine Holmberg och Jan-Erik Sundin. Inspektörerna observerade att avloppet från WC samt bad-disk- och tvättvatten leds till slamavskiljning i en trekammarbrunn av betong med skiljeväggar av trä. Tecken på någon godkänd rening av avloppsvattnet kunde inte iaktas. I ett länsbeslut från länsbostadsnämnden från 1958-09-27 framgår det att på fastigheten då fanns en slambrunn och en ledning som leds ut i ett öppet



Nämnd

**Kommunstyrelsen**

åkerdike. På slutet av ledningen står det att det finns en infiltration. Miljö- och byggenheten skickade efter genomförd inspektion en checklista till fastighetsägaren.

2017-09-18 skickades det ut ett informationsblad angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält.

**Förvaltningens bedömning**

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att utsläppsförbudet inte har följts med anledning av att:

- Avloppsanläggningen har inte blivit åtgärdad från första tillsynsbesöket 2017-09-25 till uppföljande inspektion 2022-09-27.
- Sedan den uppföljande inspektionen under år 2022 har fastighetsägaren inte skickat in ett förslag till miljö- och byggenheten på hur avloppsfrågan på fastigheten ska lösas.

Avloppet på fastigheten BJÖRKNÄSET 1:33 består av en trekammarbrunn av betong med mellanväggar av trä. Mellanväggar av trä är inte testad för att avskilja tunga slampartiklar. Det saknas fördelningsbrunn och luftningsrör, det finns inga tecken på att det finns en godkänd rening av avloppsvattnet. I ett länsbeslut från länsbostadsnämnden från 1958-09-27 framgår det att på fastigheten då fanns en slambrunn och en ledning som leds ut i ett öppet åkerdike. På slutet av ledningen står det att det finns en infiltration.

**Kommunicering**

Miljö- och byggenheten har kommunicerat med fastighetsägaren skriftligen gällande:

- Information angående inventering av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd inspektion 2017-09-25
- Beslut om utsläppsförbud
- Påminnelse om att utsläppsförbudet har löpt ut
- Information angående uppföljande inspektion av små avloppsanläggningar ute i fält
- Checklista från genomförd uppföljande inspektion 2022-09-27

Kommuniceringen har skett skriftligen med anledningen av att miljö- och byggenheten inte har hittat något telefonnummer till nuvarande fastighetsägare.

**Åtgärdsdatum**

Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att avloppsanläggningen ska färdig till 2024-10-31. Det gör vi eftersom det har gått nästan fem år sedan beslut om utsläppsförbud (år 2018) delgavs och tre år sedan ansökan skulle inkommit. Att ge ytterligare 1 år och 6 månader kan verka som lång tid men då fastigheten har bytt ägare känns det ändå rimligt, säsongen för att gräva är dessutom begränsad till barmark, vilket kan vara få månader på ett år.

Nämnd  
**Kommunstyrelsen**
**Vites storlek**

Storleken på vitet ska vara högre än vad det kostar att göra om avloppet. För att få fram ett rimligt vitesbelopp har miljö- och byggenheten varit i kontakt med flera avloppsentreprenörer och fått en prisuppgift vad anläggande av en avloppsanläggning med traditionell markrening kan kosta. Valet föll på en markbädd då det är den dyraste markreningen i jämförelse med en infiltration. Enligt uppgifter från entreprenörerna ligger kostnaden för en markbädd mellan 70 000 - 100 000 kronor. Miljö- och byggenheten föreslår utskottet för samhällsutveckling att 100 000 kronor är ett rimligt vitesbelopp.

**Information om kraven på en avloppsanläggning**

Under en inspektion kontrollerar miljö- och byggenheten om avloppsanläggningen består av:

- En trekammarbrunn (grundläggande krav): Det trekammarbrunnen gör är att ta bort större slampartiklar ur avloppsvattnet så att den efterföljande markreningen inte sätter igen.
- Godkänd rening av avloppsvatten (infiltration/markbädd): En efterföljande markreningen är ett krav i lagstiftningen sedan år 1969.
- Tillstånd: Sedan år 1969 krävs det ett tillstånd för att inrätta en enskild avloppsanläggning. En del av miljö- och byggenhetens tillsynsarbete är att kontrollera om det finns några uppgifter eller beslut i vårt arkiv.

**Lagstöd**
*2 kap. 2 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

*2 kap 3 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

*2 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

*9 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Nämnd

**Kommunstyrelsen**
*26 kap 9 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

*26 kap. 14 § miljöbalken (SFS 1998:808)*

Beslut om föreläggande eller förbud förenas med ett vite.

*3 § lag om viten (1985:206)*

Enligt lag om viten ska vid föreläggande med vite, beloppet fastställas med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållande och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp (...)

*13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899)*

Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till...

*Förvaltningslag (2017:900)*

Innan en myndighet fattar ett beslut i ett ärende ska den, om det inte är uppenbart obehövt, underrätta den som är part om allt material av betydelse för beslutet och ge parten tillfälle att inom bestämd tid yttra sig över materialet.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningsyttrande 2023-03-30, Veronica Lundgren Miljö och hälsoskyddsinspektör.

Bilagor:

Checklista uppföljande tillsyn 2022-09-26, foton från respektive inspektion, skrivelse uppföljande tillsyn, påminnelse angående förbudet som löpt ut, delegationskvitto, beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten,

Checklista inspektion 2017-09-28

Två situationsplaner med beslut

Informationsblad.

**Beslutsplanering**

Utskottet för samhällsutveckling, 2023-06-12

Kommunstyrelsen 2023-11-07

Kommunstyrelsen 2023-12-05

**Utskottet för samhällsutveckling, förslag till beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lämnar ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut då ett flertal ärenden av liknande karaktär sannolikt kan uppkomma i närtid och en bred förankring därför behövs kring om föreläggande ska beläggas med vite och i så fall vilken nivå som ska vara vägledande.



Nämnd

**Kommunstyrelsen****Kommunstyrelsens förslag till beslut under sammanträdet**

Birgitta Häggkvist (VI) yrkar bifall

Kjell-Åke Sjöström (V) yrkar bifall

Johan Andersson (C) yrkar återremiss

Tommy Nilsson (SD) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

Ulrika Frestadius (M) yrkar bifall till Johan Anderssons (C) yrkande

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

- 1) Att ärendet ska avgöras idag
- 2) Att ärendet ska återremitteras.

Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

**Votering har begärts och ska genomföras.**

Votering sker genom handuppräckning.

Ordföranden ställer förslaget om att ärendet ska avgöras idag mot förslaget att ärendet ska återremitteras och finner genom handuppräckning att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska återremitteras.

**Återremissyrkande:**

I 26 kap. 14 §, miljöbalken (SFS 1998:808) står följande: "Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite." Detta innebär en möjlighet inte en skyldighet att utdöma viten. Det är ett politiskt beslut om ett vite ska utdömas till fastighetsägaren eller ej.

Fastighetsägaren har ett beslutat förbud om att inte släppa ut spillvatten, detta finns som en anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel hos lantmäteriet, som en belastning. Beslutet gäller även mot eventuell ny ägare av fastigheten. Utöver detta beslut som redan är fattat och som sänker respektive fastighetsvärde med mellan 100 000 kr och 200 000 kr per fastighet, föreslår förvaltningen ett vite.

Vilken påvisad skada har just detta enskilda avlopp förorsakat?

Nämnd  
**Kommunstyrelsen**

§ 211

Dnr KS 8/2023

## **Val till representant i Styrgruppen för fiskvandring**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att välja Diana Nilsson (V) till representant i Styrgruppen för fiskvandring.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beviljat Ulf Breitholtz (V) avsägelse som representant i Styrgruppen för fiskvandring.

Kommunstyrelsen har att välja en ny representant.

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Siv Sjödin

**Datum:** 2023-11-22 22:46

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

F3ACF2D17599586FB3913FD1C0D757D41A34B75F715881E3055199713D242015

**Namn:** Johan Andersson

**Datum:** 2023-11-23 18:11

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

F3ACF2D17599586FB3913FD1C0D757D41A34B75F715881E3055199713D242015

**Namn:** John Åberg

**Datum:** 2023-11-23 21:54

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

F3ACF2D17599586FB3913FD1C0D757D41A34B75F715881E3055199713D242015