



PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2026-08-17

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens Utskott för samhällsutveckling

Datum	2026-08-17
Tid	kl. 09:00 – 11:00
Plats	Videomöte via Teams
Beslutande	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista
Övriga närvarande	Niklas Nordén, kommundirektör §§ 53 – 56 Mikael Andersson, controller § 53 Johan Nilsson, miljö- och byggchef § 54 Åsa Eriksson, enhetschef Avfall och återvinning § 55 Rebecca Eriksson, samordnare Avfall och återvinning § 55 Åke Gullersbo, verksamhetschef Tekniska § 55 Anna-Maria Andersson, sekreterare §§ 53 – 56

Underskrifter	Sekreterare Anna-Maria Andersson	§§ 53 – 56
	Ordförande Fredrik Granholm (C)	§§ 53 – 56
	Justerare Lillemor Edholm (S)	§§ 53 – 56

Bevis om justering

Protokollet är justerat.

Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla,
www.solleftea.se

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling****Närvaro- och tjänstgöringslista**

Namn	När-Varo	Tjg. Ers.	Reservation		Jäv		Anteckningar
			§		§		
Ledamöter							
Fredrik Granholm (C)	X						Ordförande
Andreas Jonsson (C)	X						
Thérèse Kårén (C)	---						
Jörgen Åslund (Vi)	X						Vice ordförande
Lillemor Edholm (S)	X						
Ersättare							
Joel Ölund (C)	X	X					Ersätter T Kårén (C)
Emelie Wrede (C)	X						
Jerry Mähler (C)	X						
Jörgen Andersson (V)	X						
Linnéa Stenklyft (S)	X						

Val av justerare

Lillemor Edholm (S) utses till justerare av dagens protokoll.

Justeringen kommer att ske digitalt.

Dagordning

Föreslagen dagordning godkänns.

**PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2026-08-17

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling****Dagordning**

§ 53	KS/22/2026	4
Ekonomiuppföljning, juli 2026		4
§ 54	KS/9/2026	6
Informationer		6
§ 55	KS/9/2026	8
Information om FNI (fastighetsnära insamling)		8
§ 56	KS/16/2026	10
Delgivningar		10

**PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2026-08-17

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling**

§ 53

KS/22/2026

Ekonomiuppföljning, juli 2026**Beslut**

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för redovisad ekonomiuppföljning och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Mikael Andersson, controller, går igenom verksamhetens resultat per den 31 juli 2026.

Utskottets ledamöter har innan sammanträdet fått ta del av verksamhetsuppföljningar för samtliga verksamhetsgrenar för juli 2026.

Tekniska*Vatten och avlopp (VA)*

VA-verksamheten redovisar per sista juli 2026 en nettointäkt, före reglering, på 3 744 tkr. Detta ger en positiv budgetavvikelse på 2 691 tkr. Avvikelsen kommer främst ännu ej utnyttjad budget för material och underhåll inom verken. Avgifterna höjdes med 5,1% inför i år.

Verksamheten har en totalbudget på 19 379 efter beslut om att verksamheten får flytta kvarstående budget från 2025 till 2026. Under våren kom även särskilt beslut om investeringsstöd från livsmedelsverket för investeringar inom bland annat nödvattenutrustning och dricksvattenförsörjning. Under perioden har man inom detta stöd investerat för 255 tkr vilket är ett inköp av en Elm tank.

Per juli har verksamheten investerat för 8 873 tkr och 1 322 tkr inom Hamreexploatering. Större arbeten har utförts för perioden gällande Junsele personalutrymme, omläggning va-ledningar på vråkvägen, va-ledning Hamptjärns reserv, samt överföringsledning Långsele. Av total investeringsbudget återstår 10 506 tkr.

Avfall och återvinning

Utfallet inom Kommunalt avfall är per sista juli en nettointäkt på 286 tkr, vilket innebär en positiv avvikelse på 1 354 tkr mot budget. Avvikelsen från interndeckning från Verksamhetsavfall är plus 238 tkr vilket innebär att Kommunalt avfall i övrigt är 1 116 tkr mot budget.

Verksamheten har en ordinarie investeringsbudget på 500 tkr. Per juli har verksamheten investerat för sammanlagt 110 tkr och det återstår 390 tkr. Utöver ordinarie budget har 120 tkr investerats i projektering omlastningsstation enligt särskilt beslut.

Gata och park

Verksamheten Gata & Park redovisar ett överskott på 854 tkr mot budget den sista juli.

**PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2026-08-17

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling**

Vägbelysningen har en ett överskott från lägre elavgifter och övriga överskott förväntas förbrukas under hösten.

Gata & Park hade en investeringsram på 9 390 vid årets början och har till sista juli investerat för 5 469 tkr. Under perioden har det främst investerats inom Toppgränd, Vinkelbacken, GC-väg Söderleden, Krokvägen och Planvägen. Av total investeringsbudget återstår 3 921 tkr.

Samhällsutveckling*Övergripande*

Samhällsutveckling redovisar ett överskott på 1 559 tkr till och med juli 2026.

Totalt redovisat 6 358 tkr tom juli 2026. Återstår 3 632 tkr av investeringsmedel.

Tillväxtavdelning

Tillväxtavdelningen visar ett överskott på 91 tkr som bland annat till stor del beror på lägre nyttjade konsulttjänster och företagsinriktade aktiviteter. En viss osäkerhet råder dock vid projektredovisningen som för närvarande påverkar resultatet negativt.

Bygg och Miljö

Bygg och Miljö visar ett överskott på 638 tkr där intäkterna är betydligt lägre än budgeterat. Detta på grund av omläggning till efterhandsdebitering som fortfarande påverkar verksamheten negativt men som kompenseras av att kostnaderna för både personal samt bostadsanpassningar är lägre än budgeterat.

Kultur

Kulturenheten visar ett överskott på 666 tkr där i stort sett inom alla verksamheter visar överskott. Det är främst högre intäkter och lägre personalkostnader än budgeterat som genererar överskottet.

Fritid

Ingen kommentar. Fritid följer budget med en avvikelse på 25,5 tkr.

Avdelningen Medborgarservice

Avdelningen visar ett underskott på 63 tkr där färdtjänsten har ett underskott mot budget på ca 322 tkr men som hjälps upp av varudistribution som har intäkter som gäller 2025 och kostnader för 2026 som ännu ligger lågt. I övrigt normal verksamhet med små överskott.

Samhällsutveckling övrigt

Samhällsutveckling övrigt visar ett överskott på 202 tkr.

Beslutsunderlag

Verksamhets- och ekonomiuppföljning Tekniska samt Samhällsutveckling per 2026-07-31

Muntlig föredragning, controller Mikael Andersson

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 54

KS/9/2026

Informationer
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Status i detaljplaner

Johan Nilsson, verksamhetschef miljö, bygg och planenheten informerar om pågående förändringar i detaljplaner.

- Lekotop Näsåker – Detaljplan för en Lekotop i Näsåker. Ordförandebeslut togs rörande planbesked för skogsträdgård den 29 juni 2026.
- ICA-Långsele – Planen är snart klar för samråd.
- Strömsborg 1 – Arbetet med att ta fram ett första planförslag är påbörjat. Ett första utkast finns.
- Junsele-Krånge 7:69 – Samråd genomfört, nästa steg är att sammanställa och justera planförslaget för granskning.
- Ramsele, område söder om kyrkan – Samråd genomfört, nästa steg är att sammanställa och justera planförslaget för granskning.
- Hamre 2 – Detaljplanen har vunnit lagakraft.
- Regnbågens förskola – Ett första planförslag har tagits fram och har legat för samråd. Beslut tas under hösten.
- Nytt regementsområde, Hågesta 3:92 – Detaljplanen är beslutad men överklagad. Väntar på artskyddsdispenser.
- Railcare i Långsele – Är helt klar och ska upp för beslut under hösten.
- Detaljplan Storfinnforsen – Planen tas fram av exploatören som siktar på att detta ska vara klart vara väldigt snabbt, förhoppningsvis under 2027.
- Hotellet i Junsele – Har haft dialog med Räddningstjänsten vilka kan godkänna föreslagen vägdragning efter några små justeringar. Förhoppningsvis kan planen därför gå upp för beslut under hösten.

Många av de stora detaljplanerna är nu klara och resurser finns därför disponibla för arbete till exempel med översiktsplanen.

Sommarverksamhet Fritid - sammanfattning sommaren 2026

Niklas Nordén, kommundirektör, ger en sammanfattning av Fritidsverksamheten under sommaren 2026.

Anläggningar:

- Risöbadet har haft 8 652 besök vilket genererat en intäkt med 512 596 kr. Detta är lägre än förra året då intäkten blev 696 797 kr. En trolig förklaring är att vädret varit sämre i år.

**PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2026-08-17

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling**

- I sommar har Aquarena hållit öppet och haft 3 328 besök vilket genererat en intäkt 742 909 kr. Detta kan inte jämföras med förra året då man höll stängt hela sommaren. Man kan konstatera att Aquarenas öppethållande varit ett bra komplement till Risöbadet då vädret inte varit optimalt.
- Sollefteå camping har haft en intäkt med 3 763 727 kr under sommarmånaderna vilket kan jämföras med samma period förra året då intäkten var 3 511 677 kr. Inför säsongen höjdes avgifterna och besöksantalet har varit bra. Det verkar också som om övriga campingar i kommunen gått bra.

Övrigt:

- Rullskidbanan på Hallsta har asfalterats. Man har haft ett flertal läger, både före och efter asfalteringen, med nationella och internationella gäster.
- Ishockycamper genomförts i Ramsele enligt planering.
- Flera simläger genomfördes vid Risöbadet.
- Berget Event hölls i år på Remsleområdet.

Detta plus en massa andra aktiviteter har genomförts i Sollefteå.

Ny fritidsgård

Niklas Nordén berättar också om tätortens nystartade fritidsgård vilket är en verksamhet under uppbyggnad men som smygöppnade två dagar i veckan från och med den 19 maj. Lokalen är inte riktigt färdig men fram till sommarlovet hade man ca 20 besökare per kväll. Just nu erbjuder man bland annat biljard, pingis, TV-spel, bakning och brädspel. Man har samverkan med flera andra aktörer bland annat Young Wheels.

Andra verksamheter som bedrivs i de nya lokalerna är föreningsbyrå, kreativ verksamhet och workshops. Den är bokningsbar för föreningar via Actor.

Man håller på att rekrytera en fritidsledare och invigningen är planerad till slutet av september eller början av oktober. Det finns planer för skaparverkstad två timmar i veckan, viss pedagogisk verksamhet kommer att hållas där och lokalen är också bokad för föreläsningar och öppenscen.

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 55

KS/9/2026

Information om FNI (fastighetsnära insamling)
Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Åsa Eriksson, enhetschef Avfall och återvinning, Rebecca Eriksson, samordnare Avfall och återvinning samt Åke Gullersbo, verksamhetschef Tekniska besöker utskottet och berättar om "Närsorterat".

En snabb repetition av FNI, vad det är, vilka lagar som styr detta samt vad det innebär för kommunen görs.

Samtligt förpackningsmaterial ska läggas i den egna soptunnan. Dagens återvinningsstationer ska minska i antal och där ska enbart stora förpackningar som inte ryms i den egna tunnan lämnas.

Förslaget verksamheten planerat för är ett system med tre tunnor: ett för mat och papper, ett för restavfall och plast samt ett för färgat glas, ofärgat glas och metall, samtliga med olika tömningsfrekvens. Tanken innan sommaren var att de två första ska införas så snart som möjligt medan man ville avvakta med det tredje. Nu har Naturvårdsverket meddelat att betalning till kommunen endast sker om insamling sker inom samtliga fraktioner varför man behövt tänka om. Man tittar därför nu i stället på ett system med två tunnor: ett för mat och papper samt ett för restavfall, plast, ofärgat och färgat glas samt en extra behållare för metall.

Test av kärlen sker både i tätort och utanför. Samtliga kärl kommer inte att ställas ut samtidigt så man hoppas kunna fånga upp problem och komma med åtgärder löpande. Införandet kommer att ske mycket långsammare än vid förra bytet av tunnor. Man är medveten om att det ändå kommer att bli många frågor och funderingar i ett inledande skede så verksamheten ser över sina resurser för att kunna stärka upp och möta upp behovet av information till medborgarna.

Redovisning görs av de enkätsvar man fått av hushållen i Remsle/Berg efter den testomgång som genomförts under våren. Tyvärr har endast 22 hushåll av 80 svarat men tack vare svaren kommer man utöka utrymme för plastförpackningar då många uppgett att det facket är det som oftast blivit fullt.

Villaägarna kommer att ha koll på tömningar i "Avfalls appen". Verksamheten jobbar med appen just nu och man söker nu testpersoner för att utvärdera hur den fungerar.

**PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2026-08-17

Nämnd/styrelse

Kommunstyrelsens**Utskott för samhällsutveckling**

Flerbostadshusen kommer att få singelkärl med en fraktion per kärl. Fastighetsägaren kommer att ha ansvar för att det finns en bra plats att placera ut kärlen på. Vid en kontroll av restavfallet från lägenhetshus i Sollefteå har man märkt att många förpackningar sorteras fel. Detta är något man måste komma till rätta med. Det finns mycket informationsmaterial till fastighetsägare av flerbostadshus och kommunen håller också på att ta fram informationsfilmer.

Det är producenterna som ska täcka alla kostnader för FNI och Naturvårdsverket har tagit fram en ersättningsmodell till kommunerna. Preliminära beräkningar visar att med det förslag verksamheten först tänkt med tre kärl så får kommunen kostnadstäckning. Det kommer att vara höga införandekostnader vilka kommunen får ta igen över fem år. Verksamheten måste nu räkna på det nya förslaget av insamlingssystem för att se om även det har kostnadstäckning.

Verksamheten ser över vilken taxemodell kommunen ska ha i framtiden. Redan gjord utsortering av matavfall och de viktavgifter kommunen infört har resulterat i minskat restavfall samt fåtal noterade felsorteringar i matavfallsfacket hos villor även om det är fortsatta utmaningar i lägenhetshus. I framtiden ser man att volymen av restavfall kommer att styra i stället för viktavgifter. Kunder med mycket restavfall måste i stället välja till ett extra kärl för restavfall. FNI ska dessutom underlätta utsortering då kunden bara behöver lägga i rätt kärl, inte frakta avfallet till annan plats. Verksamheten tittar därför på ett nytt förslag på avgifter framåt där viktavgifterna eventuellt kan tas bort inom några år.

Just nu fortsätter testet av tunnor. Glaskärllet har endast tömts en gång och ny tömning sker snart. Man fortsätter utreda alternativet med fyrfackskärllet. Informationsinsatser med fokus på flerbostadshus ska genomföras och avfallsappen införs efter årsskiftet. Verksamheten fortsätter räkna på kostnadstäckning för FNI för båda systemen men beslut om vilket insamlingssystem villorna i Sollefteå kommun kommer att ha kan inte tas förrän under år 2027.

Nästa steg är att fastställa avfallstaxan för 2027 och det beslutet måste tas i kommunfullmäktige den 30 november 2026 (SU 12 oktober 2026).



PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2026-08-17

Nämnd/styrelse

**Kommunstyrelsens
Utskott för samhällsutveckling**

§ 56

KS/16/2026

Delgivningar

Beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling tackar för delgivningarna och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande handlingar delges utskottets ledamöter:

- Beslut om förlängd igångsättning Vabergets vindkraftspark, dnr 1961-2026 (KS/193/2026-4)
- Beslut om förlängd igångsättning Vabergets vindkraftspark, dnr 1959-2026 (KS/194/2026-4)
- Meddelande om återtagande av ärende gällande stadigvarande alkoholtillstånd (KS/243/2026-4)
En kort muntlig genomgång ges av Johan Nilsson, Miljö- och byggenheten

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Fredrik Granholm

Datum: 2026-08-19 17:41

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

C6AAC82BE8F312AB4F33F453683A404CB687279B19CCBB923281C15CEB85AECB

Namn: Lillemor Edholm

Datum: 2026-08-19 08:50

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

C6AAC82BE8F312AB4F33F453683A404CB687279B19CCBB923281C15CEB85AECB

Namn: Anna-Maria Andersson

Datum: 2026-08-19 08:08

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

C6AAC82BE8F312AB4F33F453683A404CB687279B19CCBB923281C15CEB85AECB